STUDIO

# Дизайн-проект дома

ПО АДРЕСУ

НОМЕР ПРОЕКТА



+7 (920) 769-71-11
mailbox@kastudio.design
kastudio.design

## Спецификация:

| Лист | Наименование |
|---|---|
| 3. | Обмерочный план |
| 4. | План монтажа стен |
| 5. | Эскизный план |
| 6. | План осветительных приборов с привязкой |
| 7. | План электрики и групп включения |
| 8. | План потолков |
| 9. | План укладки напольных покрытий |
| 10. | План систем водоснабжения и водоотведения |
| 11. | Развертки стен прихожей |
| 12. | Развертки стен кухни-гостиной |
| 13. | Развертки стен кухни-гостиной |
| 14. | Развертки стен кабинета |
| 15. | Развертки стен детской №1 |
| 16. | Развертки стен детской №2 |

| Лист | Наименование |
|---|---|
| 17. | Развертки стен мастер-спальни |
| 18. | Развертки стен мастер-ванной |
| 19. | Развертки стен ванной |
| 20. | Развертки стен котельной |
| 21. | 3D-визуализация прихожей |
| 22. | 3D-визуализация кухни |
| 23. | 3D-визуализация гостиной |
| 24. | 3D-визуализация гостиной |
| 25. | 3D-визуализация кабинета |
| 26. | 3D-визуализация детской №1 |
| 27. | 3D-визуализация детской №2 |
| 28. | 3D-визуализация мастер-спальни |
| 29. | 3D-визуализация мастер-ванной |
| 30. | 3D-визуализация ванной |

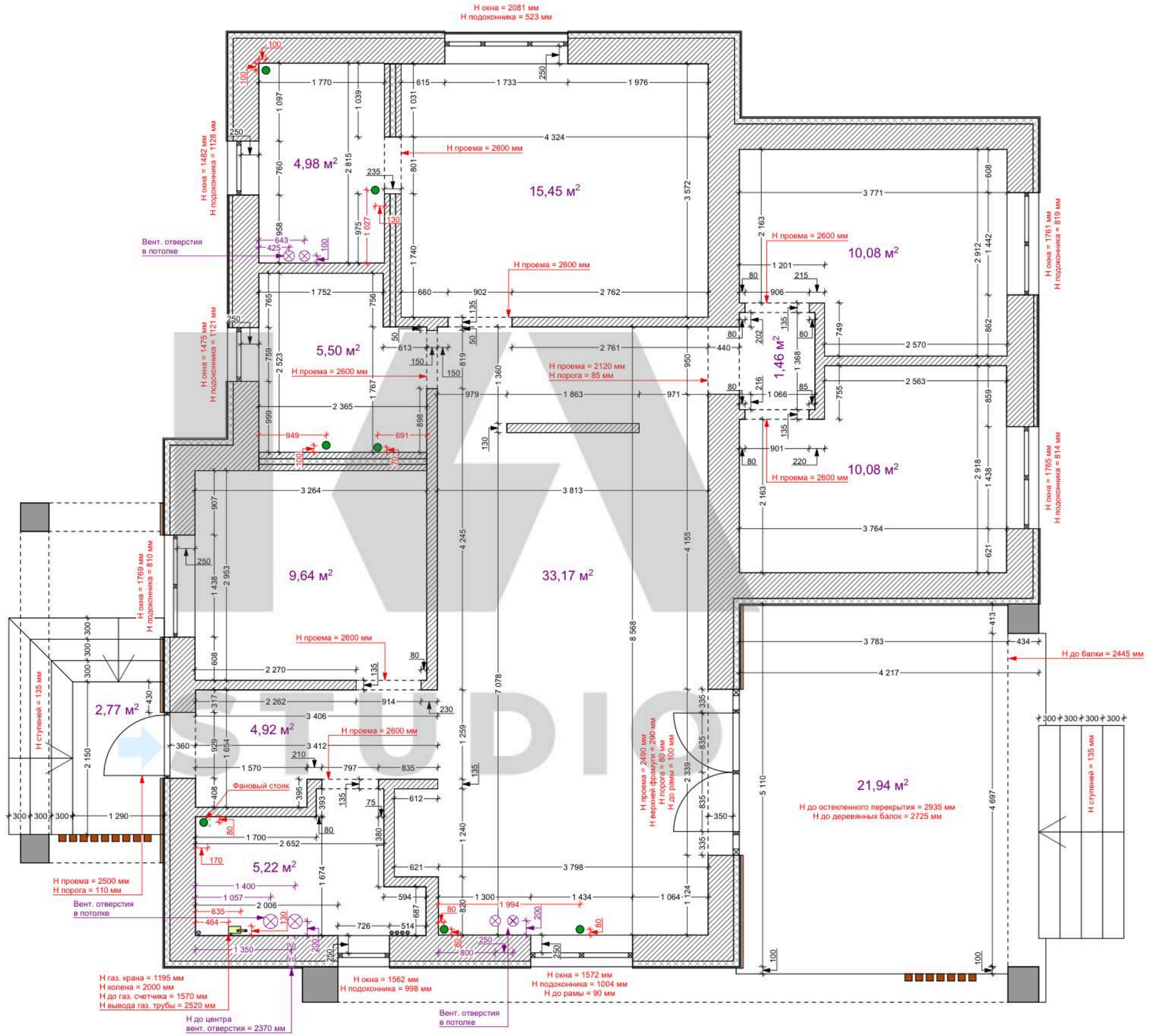
STUDIO

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | СПЕЦИФИКАЦИЯ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 02 | Листов 30 |

STUDIO

## Условные обозначения:

- существующие стены
- несущие стены или колонны
- газосиликатные блоки + плиты из каменной ваты
- закладные для коммуникаций




| | |
|---|---|
| $S_{общая}$ | 123,75 м² |
| $S_{веранды}$ | 21,94 м² |
| $S_{крыльца}$ | 2,77 м² |
| $H_{потолка\ общая}$ | 3 220 мм |

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

ОБМЕРОЧНЫЙ ПЛАН

| Масштаб | 1:55 | Лист 03 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

STUDIO

## Условные обозначения:

- существующие стены
- несущие стены или колонны
- газосиликатные блоки + плиты из каменной ваты
- возводимые перегородки и конструкции
- новые конструкции из ГКЛ / ВГКЛ
- ① ② ④ - метки углов помещений для разверток стен

Осуществить монтаж подоконников, материал исполнения согласовать с заказчиком

Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной

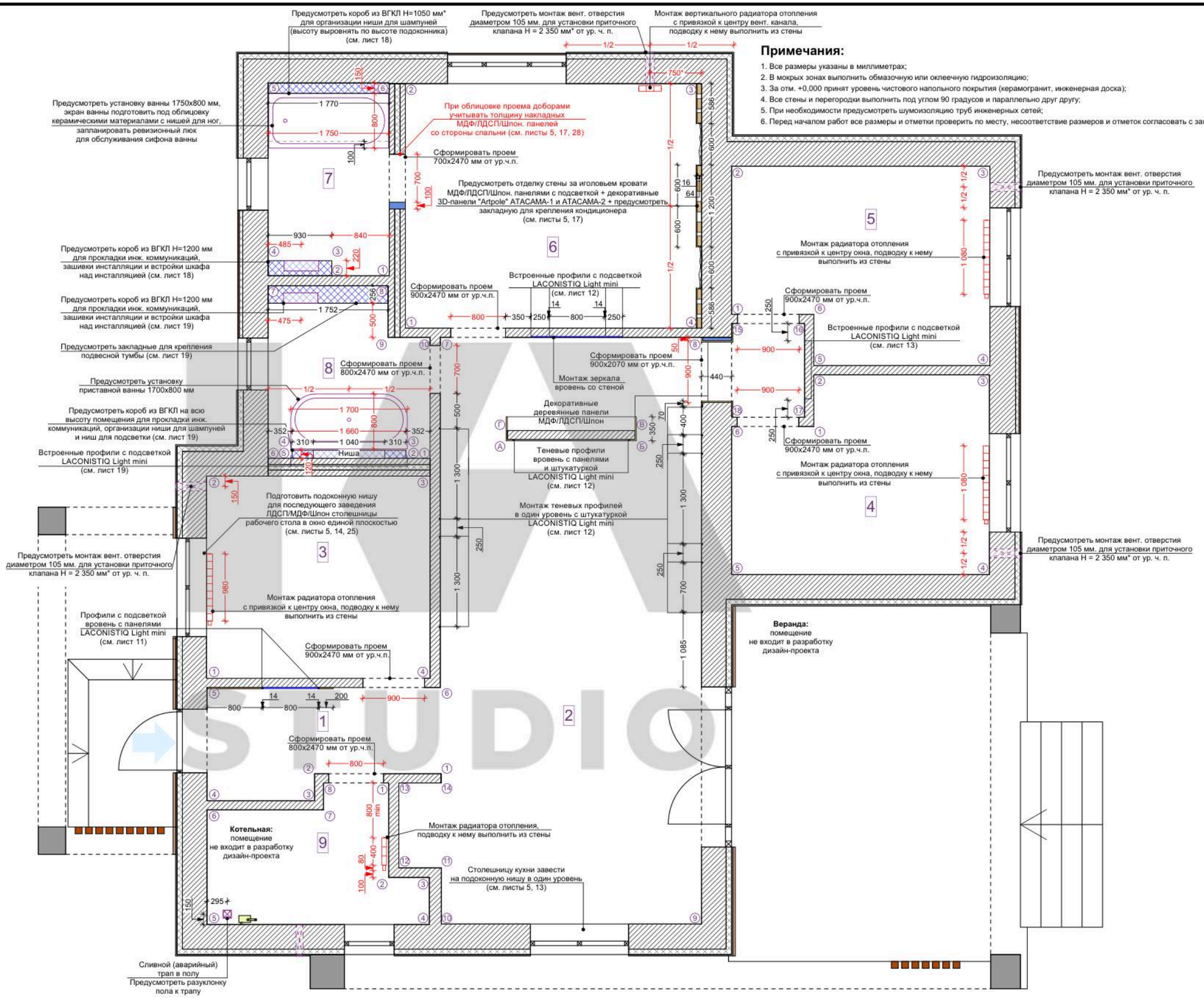
Прокладку коммуникаций и трубопроводов выполнить скрыто в толщине стен, пола и потолка; подвести подключение к конкретным точкам согласно дизайн-проекту (см. лист 11)

При расчетах уровня чистого пола НЕОБХОДИМО УЧЕСТЬ общий подъем пола в доме на 120 мм (заливка стяжки с водяным теплым полом + чистовое напольное покрытие)

Для корректного выбора радиаторов отопления, контуров водяного теплого пола и оснащения оборудования котельной обратиться к проекту внутренних систем водоснабжения, канализации и отопления

## Экспликация помещений:

| № п/п | Наименование помещений | Площадь $S_{пом.}$/м² |
|---|---|---|
| 1 | Прихожая | 4,92 |
| 2 | Кухня-гостиная | 34,62 |
| 3 | Кабинет | 9,64 |
| 4 | Детская №1 | 10,08 |
| 5 | Детская №2 | 10,08 |
| 6 | Мастер-спальня | 4,53 |
| 7 | Мастер-ванная | 2,84 |
| 8 | Ванная | 4,91 |
| 9 | Котельная | 5,22 |
| **Общая площадь $S_{пом.}$= 86,84 м²** | | |




## Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. В мокрых зонах выполнить обмазочную или оклеечную гидроизоляцию;
3. За отм. +0,000 принят уровень чистового напольного покрытия (керамогранит, инженерная доска);
4. Все стены и перегородки выполнить под углом 90 градусов и параллельно друг другу;
5. При необходимости предусмотреть шумоизоляцию труб инженерных сетей;
6. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком.

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | ПЛАН МОНТАЖА СТЕН | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:55 | Лист 04 | Листов 30 |

IA STUDIO

## Условные обозначения:

- существующие стены
- несущие стены или колонны
- газосиликатные блоки + плиты из каменной ваты
- контур обозначения бытовой техники, сантехники, оборудования
- Шторник — месторасположение текстиля

При облицовке проема доборами учитывать толщину накладных МДФ/ЛДСП/Шпон. панелей со стороны спальни (см. лист 4, 17, 28)

Осуществить монтаж подоконников, материал исполнения согласовать с заказчиком

## Примечания:

1. Указанные габариты мебели, сантехники и оборудования являются рекомендованными, изменение размеров возможно исключительно в меньшую сторону.

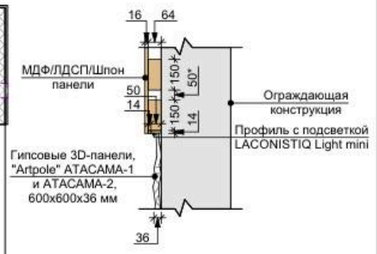
Завести столешницу рабочей зоны на подоконную нишу, предусмотреть перфорационные отверстия в зоне радиатора отопления

Сливной (аварийный) трап в полу
Предусмотреть разуклонку пола к трапу

**Котельная:** помещение не входит в разработку дизайн-проекта

**Веранда:** помещение не входит в разработку дизайн-проекта

## Узел А (Мастер-спальня) М 1:30




## Узел Б (Ванная) М 1:30




| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

ЭСКИЗНЫЙ ПЛАН

| Масштаб | 1:55 | Лист 05 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

IA STUDIO

## Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 2 клавишный
- выключатель 1 клавишный проходной (перекрестный)
- выключатель 2 клавишный проходной
- одинарный точечный встраиваемый светильник
- сдвоенный точечный встраиваемый светильник
- сдвоенный точечный встраиваемый светильник
- точечный светильник встраиваемый в потолок грильято
- подвесной светильник
- линейный встраиваемый шинопровод для трекового освещения
- линейный подвесной шинопровод для трекового освещения
- люстра
- подвесной линейный светильник
- накладной настенный светильник (бра)
- накладной светильник уличного освещения, высоту установки определить по месту
- вывод электрического кабеля
- светодиодная лента
- принудительная вентиляция в стене

При расчетах уровня чистого пола **НЕОБХОДИМО УЧЕСТЬ** общий подъем пола в доме на 120 мм (заливка стяжки с водяным теплым полом + чистовое напольное покрытие)

**Примечания:**

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. Высота установки выключателей составляет 900 мм от уровня чистого пола;
3. Все высотные отметки выводов даны от уровня чистого пола;
4. Привязки светильников даны по центрам;
5. За уровень чистого пола принять чистовое напольное покрытие (керамогранит, инженерная доска);
6. Месторасположение электрических выводов, розеток и выключателей более подробно отмечено на развертках стен каждого помещения;
7. Мощность светодиодной ленты и блоков питания (драйверов) подбирать по месту;
8. Электрические выводы выполнить с запасом кабеля на последующее подключение электроточек и приборов освещения;
9. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком;
10. При необходимости предусмотреть выводы для видеонаблюдения, охранной сигнализации, месторасположение электрических точек согласовать с заказчиком;
11. Данный лист смотреть совместно с планом электрики.

Согласовать с заказчиком по месту количество и местоположение уличного и фасадного освещения, добавить их к данному чертежу самостоятельно

Для электрических выводов для светодиодных лент необходимо заранее запланировать скрытый монтаж трансформаторов. Местоположение трансформаторов и технические характеристики (мощность/яркость/температура освещения/частота диодов) светодиодных лент согласовать с заказчиком по месту!

При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника и ниш для подсветок (см. лист 9)

Рекомендуем организовать слаботочный щит - осуществить монтаж блоков питания для всех слаботочных светильников в одном месте (например, в котельной), для удобства обслуживания. Слаботочные кабели развести к месту подключения, в количестве, кратном каждым 5 м светодиодной ленты

Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной. В случае технических нестыковок или невозможности корректировок прочих работ и исходных данных, осуществить перенос / смещение / изменение постирочной зоны и необходимых для нее коммуникаций в стенах данного помещения

STUDIO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | ПЛАН ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С ПРИВЯЗКОЙ | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб 1:55 | Лист 06 | Листов 30 |

IA STUDIO

## Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 2 клавишный
- выключатель 1 клавишный проходной (перекрестный)
- выключатель 2 клавишный проходной
- розетка электрическая
- розетка влагозащищенная
- INT — витая пара RJ-45, интернет
- к.к. — вывод кабеля, заглушка
- розетка телевизионная
- терморегулятор электрического теплого пола
- WI-FI — роутер
- розетка влагозащищенная для зарядной станции электромобиля
- C° — датчик температуры
- INT — блок розеток встроенных в столешницу
- накладной настенный светильник (бра)
- вывод электрического кабеля для оборудования, высоту установки определить по месту
- вывод электрического кабеля
- накладной светильник уличного освещения
- видеодомофон
- принудительная вентиляция в стене
- камера видеонаблюдения

При расчетах уровня чистого пола НЕОБХОДИМО УЧЕСТЬ общий подъем пола в доме на 120 мм (заливка стяжки с водяным теплым полом + чистовое напольное покрытие)

## Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. Высота установки выключателей составляет 900 мм, розеток - 200 мм от уровня чистого пола (если не указано иное);
3. Все высотные отметки выводов даны от уровня чистого пола;
4. За уровень чистого пола принять чистовое напольное покрытие (керамогранит, инженерная доска);
5. Месторасположение электрических выводов, розеток и выключателей более подробно отмечено на развертках стен каждого помещения;
6. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком;
7. Электрические выводы выполнить с запасом кабеля на последующее подключение электроточек и приборов освещения;
8. Силовое оборудование: духовой шкаф, холодильник, контроллер протечек, стиральная и сушильная машины, кондиционеры и т.д. вывести на отдельный автоматический выключатель;
9. При необходимости предусмотреть выводы для видеонаблюдения, охранной сигнализации, месторасположение электрических точек согласовать с заказчиком;
10. Данный лист смотреть совместно с планом освещения.

Согласовать с заказчиком по месту количество и местоположение уличного и фасадного освещения, добавить их к данному чертежу самостоятельно

Видеокамеры расположить таким образом, чтобы водостоки не перекрывали обзор

Обесточить и полностью закрыть отделочными материалами до востребования

Предусмотреть монтаж подрозетников с учетом толщины деревянных панелей

Кабель-канал выполнить скрыто в стене для соединения верхнего и нижнего рядов розеток

На данной стене редусмотреть монтаж подрозетников с учетом толщины деревянных панелей

Подключение станции МФУ

Выводы для подсветки полок H1=1350, H2=1800 (L=1,84 м.п.)

При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника и ниш для подсветок (см. лист 9)

Предусмотреть монтаж подрозетника с учетом толщины 3D панелей

Указанную группу розеток подготовить скрыто в стене, поставить заглушки, обесточить и полностью закрыть отделочными материалами до востребования

Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной.
В случае технических нестыковок или невозможности корректировок прочих работ и исходных данных, осуществить перенос / смещение / изменение постирочной зоны и необходимых для нее коммуникаций в стенах данного помещения

Рекомендуем организовать слаботочный щит - осуществить монтаж блоков питания для всех слаботочных светильников в одном месте (например, в котельной), для удобства обслуживания. Слаботочные кабели развести к месту подключения, в количестве, кратном каждым 5 м светодиодной ленты

Провод ВГНГ 3х2,5 сначала заходит в подразетники внутри помещения, потом не обрезаясь проходит сквозь проходки на уличные подразетники, где на эти провода ставятся две розетки. Подразетники во внутреннем помещении закрываются заглушкой

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | ПЛАН ЭЛЕКТРИКИ И ГРУПП ВКЛЮЧЕНИЯ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:55 | Лист 07 | Листов 30 |

IA STUDIO

## Условные обозначения:

- потолок ГКЛ, цвет: белый матовый (**S=83,57 м²**)
- потолок ВГКЛ, цвет: белый матовый (**S=10,29 м²**)
- оштукатуренный крашенный потолок, цвет: белый матовый (**S=7,25 м²**) + (стены за потолком грильято в котельной)
- система навесных потолков грильято (цвет профиля и размер ячейки согласовать с заказчиком) (**S=5,22 м²**)
- 600 - данные размеры строго выдержать
- закладная в потолке для крепления стеклянной перегородки и карниза для штор

Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной

При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника и нишах для подсветок

Предусмотреть закладные в местах крепления потолочных светильников.

## Разрез 1-1 (Кухня-гостиная) М 1:35

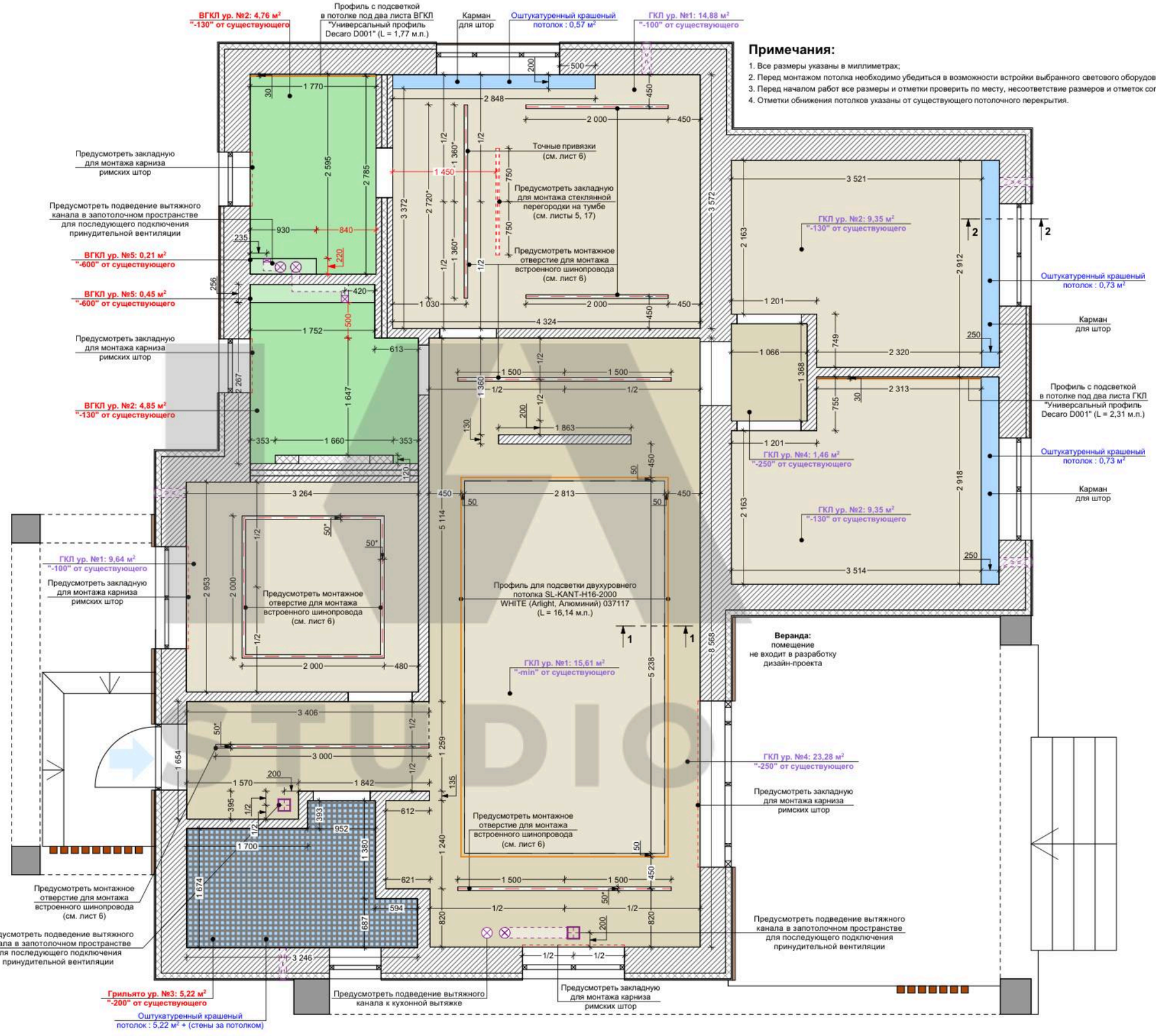



## Разрез 2-2 (Детская №1) М 1:35




## Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. Перед монтажом потолка необходимо убедиться в возможности встройки выбранного светового оборудования;
3. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком;
4. Отметки обнижения потолков указаны от существующего потолочного перекрытия.




| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

ПЛАН ПОТОЛКОВ

| Масштаб | 1:55 | Лист 08 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

IA STUDIO

## Спецификация чистовых отделочных материалов для устройства полов:

| № п/п | Условное обозначение материала | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | ЧМ-1 | Инженерная доска 19 мм, укладка на стяжку, подобрать по месту | 45,27 м² + % |
| 2 | ЧМ-2 | Керамогранит "Italon", Калакатта Голд Натуральный, Стелларис, артикул: 610010004113, 1200x1200 мм | 41,77 м² + % (34 шт.) + фартук |
| 3 | ЧМ-3 | Керамогранит "Italon", Элегант Сильвер Натуральный, Стелларис, артикул: 610010002842, 1600x800 мм | 4,52 м² + % (6 шт.) + стены в мастер-ванной |
| 4 | ЧМ-4 | Керамогранит "Italon", Статуарио Уайт Натуральный, Стелларис, артикул: 610010002838, 1600x800 мм | 4,86 м² + % (6 шт.) + стены в ванной |
| 5 | ЧМ-5 | Керамогранит "Italon", Миллениум Пьюр, артикул: 610010001451, 600x600 мм | 5,23 м² + % (18 шт.) + стены в котельной |
| 6 | | Плинтус МДФ H = 80 мм. | 56,82 м.п. + % |
| 7 | ◎ | Магнитный уловитель, встроенный в пол, месторасположение согласовать по месту | 7 шт. |

## Условные обозначения:

- начальная точка укладки напольных покрытий

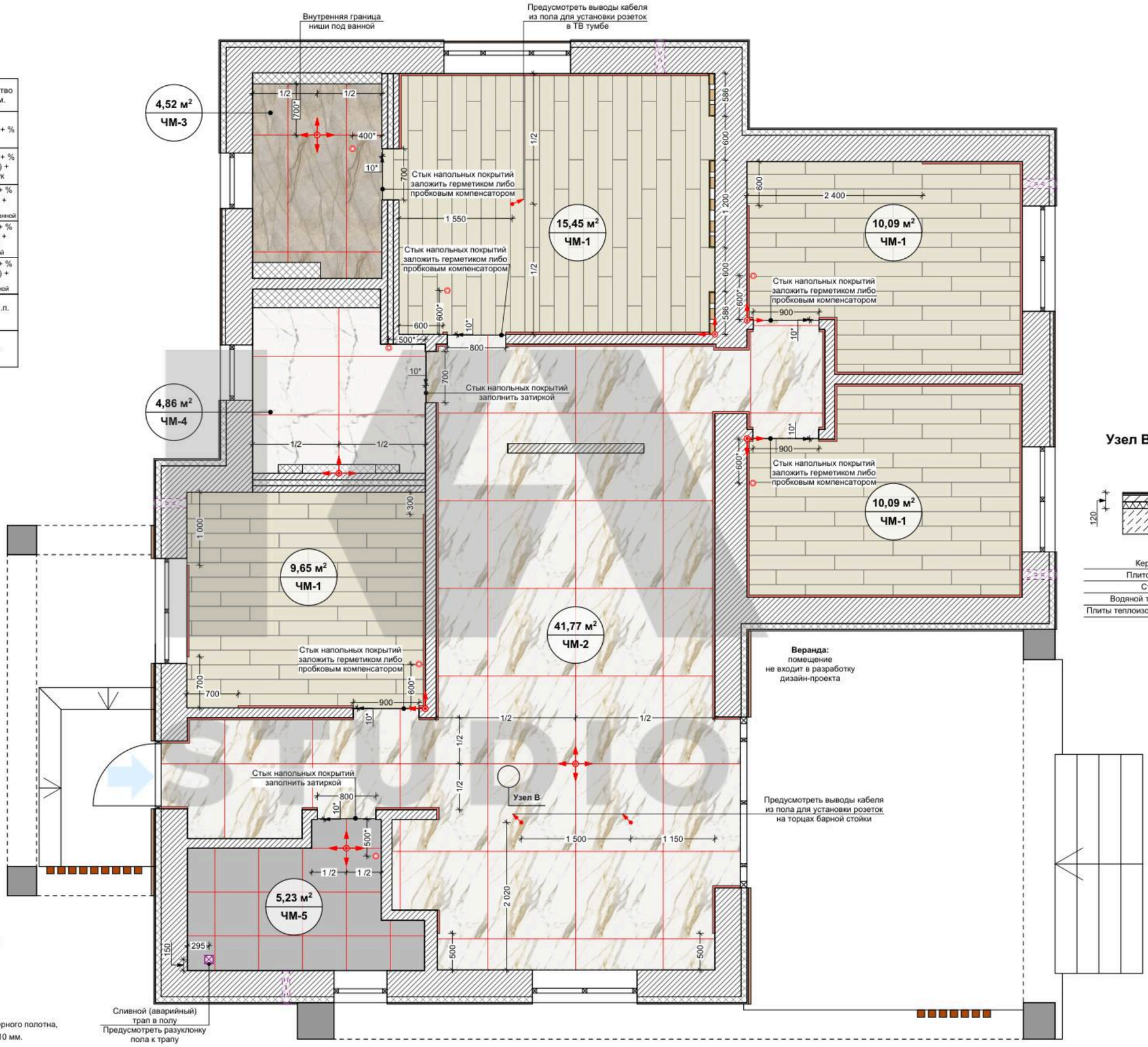
Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной

Конкретную точку начала укладки инженерной доски согласовать по месту

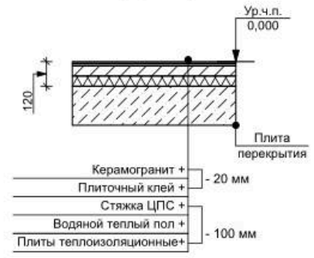
При расчетах уровня чистого пола НЕОБХОДИМО УЧЕСТЬ общий подъем пола в доме на 120 мм (заливка стяжки с водяным теплым полом и чистовое напольное покрытие)

Предусмотреть раскладку инженерной доски со смещением на 1/3 длины относительно предыдущего элемента

При прокладке труб теплого пола учесть место для монтажа встроенных в пол магнитных дверных стопоров




## Узел В (Кухня) М1:30




## Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. Покрытия материалов показаны условно;
3. В мокрых зонах выполнить обмазочную или оклеечную гидроизоляцию;
4. При возможности соблюдать соосность швов напольных покрытий при переходе из помещения в помещение;
5. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком;
6. Количество напольных покрытий рассчитано без запаса;
7. Полы выполнить в одном уровне;
8. Стык напольных покрытий в дверных проемах выполнить по центру дверного полотна, чтобы стыковочный шов оказался под дверным полотном, по умолчанию 10 мм.

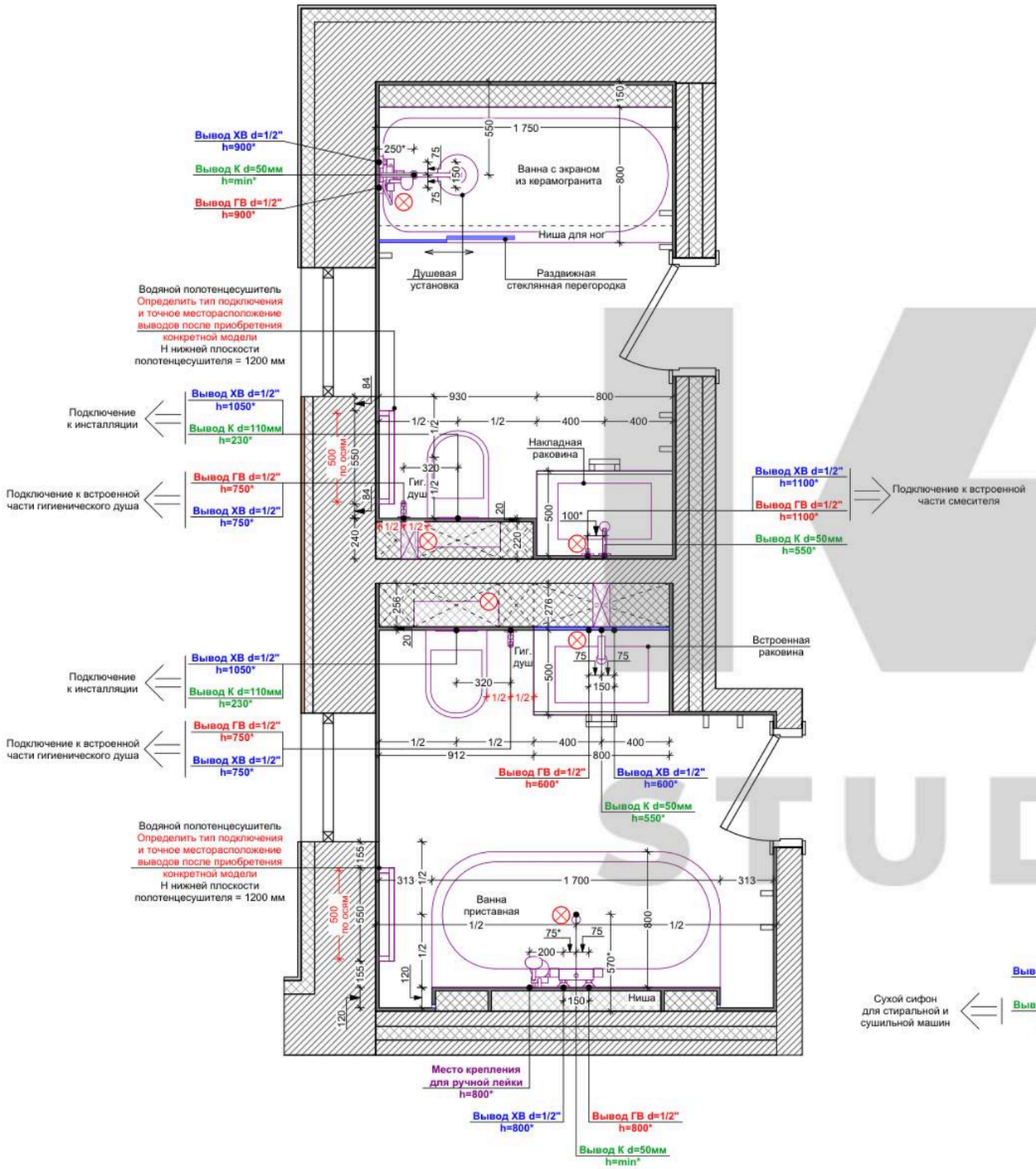
STUDIO

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

ПЛАН УКЛАДКИ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ

| Масштаб | 1:55 | Лист 09 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

IA STUDIO




## Условные обозначения:

- датчик против протечки, точное месторасположение и привязки определить по месту.

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

При расчетах уровня чистого пола НЕОБХОДИМО УЧЕСТЬ общий подъем пола в доме на 120 мм (заливка стяжки с водяным теплым полом + чистовое напольное покрытие)

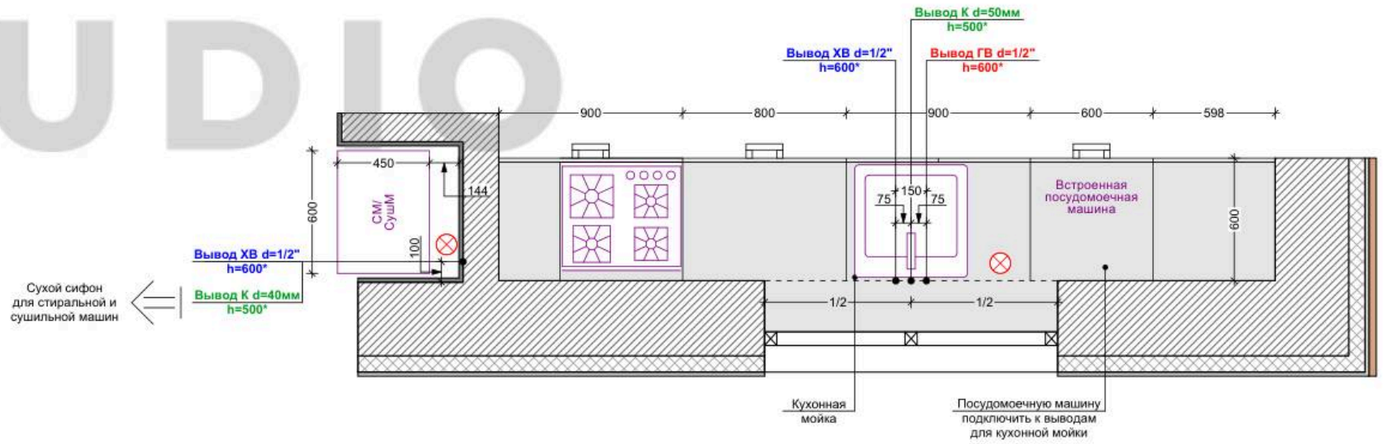
Готовить выводы для встроенного смесителя после выбора конкретной модели строго по инструкции производителя

Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной

Предусмотреть сливной (аварийный) трап в полу котельной
Предусмотреть разуклонку пола к трапу

## Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах;
2. Разводка трубопроводов водоснабжения и водоотведения, а также точное определение выводов производится только после приобретения конкретных моделей сантехнического оборудования;
3. Разводку трубопроводов водоснабжения и водоотведения проложить скрыто в стенах, конструкции полов;
4. Все сантехнические приборы установить строго по инструкции от производителя;
5. В зоне кухни выводы холодной, горячей воды и канализации для кухонной мойки согласовать с кухонщиками;
6. Расположение кранов, клапанов, запорной арматуры, системы фильтрации согласовать с монтажниками по месту;
7. Предусмотреть датчики протечки в мастер-ванной, ванной, кухне и котельной (точное месторасположение согласовать по месту!);
8. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту, несоответствие размеров и отметок согласовать с заказчиком.



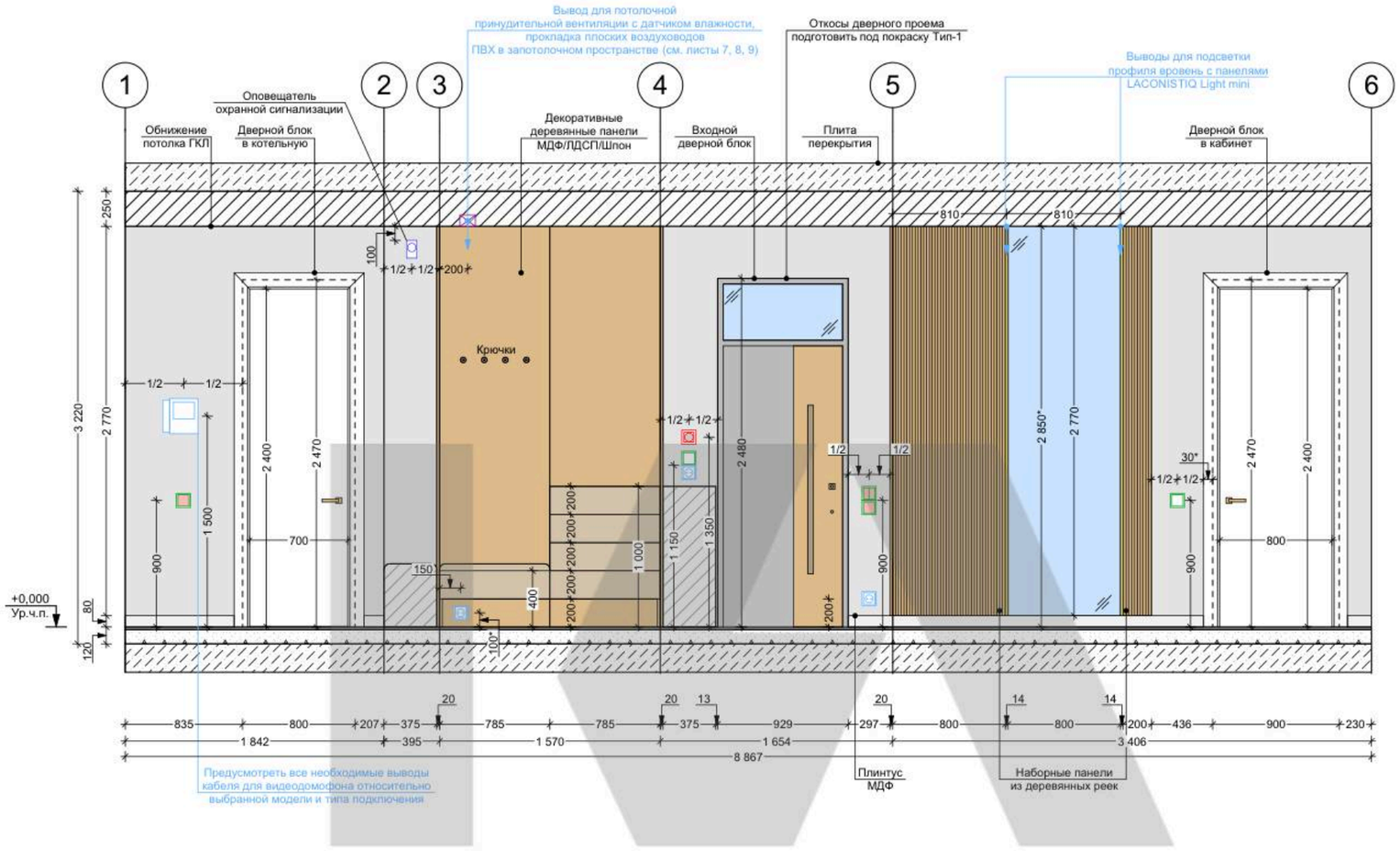

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

ПЛАН СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

| Масштаб | 1:30 | Лист 10 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

STUDIO

## Развертки стен прихожей




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-1 | 8,83 м² + % |
| 2 | | МДФ/ЛДСП/Шпон. панели, определить по месту | 4,48 м² + % |
| 3 | | Наборные панели из деревянных реек, определить по месту | 2,77 м² + % |

### Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 1 клавишный проходной (перекрестный)
- выключатель 2 клавишный проходной
- розетка электрическая
- терморегулятор встроенного монтажа для электрического теплого пола
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- ведеодомофон
- принудительная вентиляция в потолке

### Примечания:

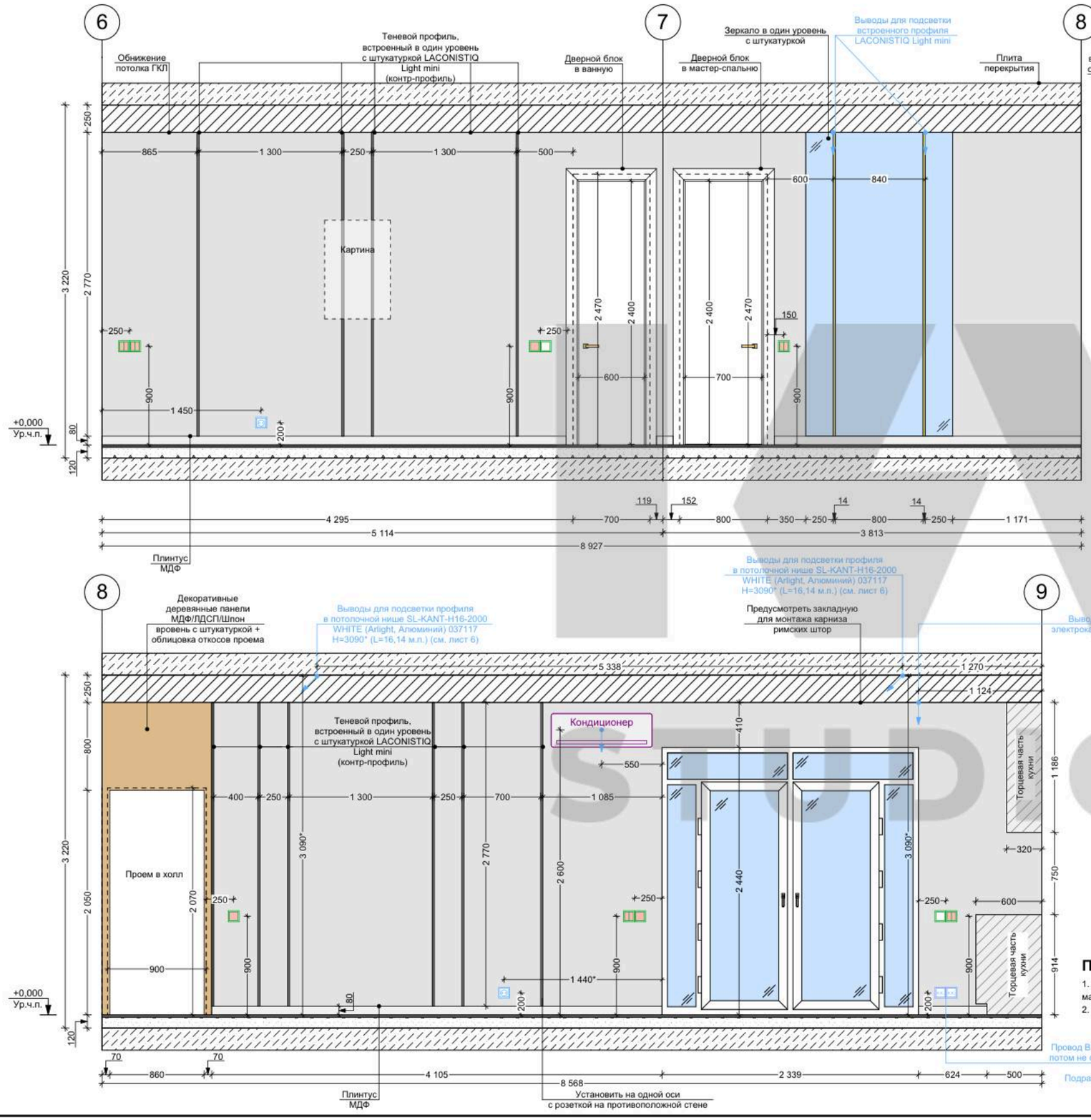
1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

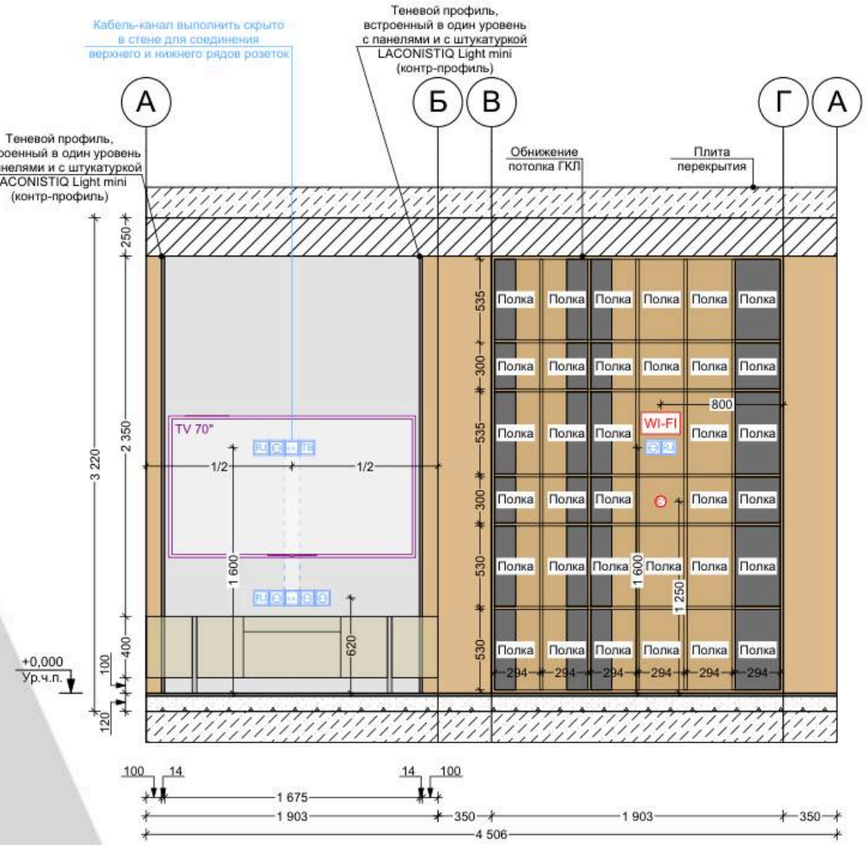
STUDIO

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН ПРИХОЖЕЙ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 11 | Листов 30 |

STUDIO

## Развертки стен кухни-гостиной




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-1 | 37,77 м² + % |
| 2 | | МДФ/ЛДСП панели, определить по месту | 3,65 м² + % |

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

### Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 1 клавишный проходной (перекрестный)
- выключатель 2 клавишный проходной
- розетка электрическая
- витая пара RJ-45, интернет
- вывод кабеля, заглушка
- телевизионная розетка
- терморегулятор встроенного монтажа для электрического теплого пола
- датчик температуры
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- роутер

### Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

Провод ВГНГ 3х2,5 сначала заходит в подразетники внутри помещения, потом не обрезаясь проходит сквозь проходки на уличные подразетники, где на эти провода ставятся две розетки. Подразетники во внутреннем помещении закрываются заглушкой

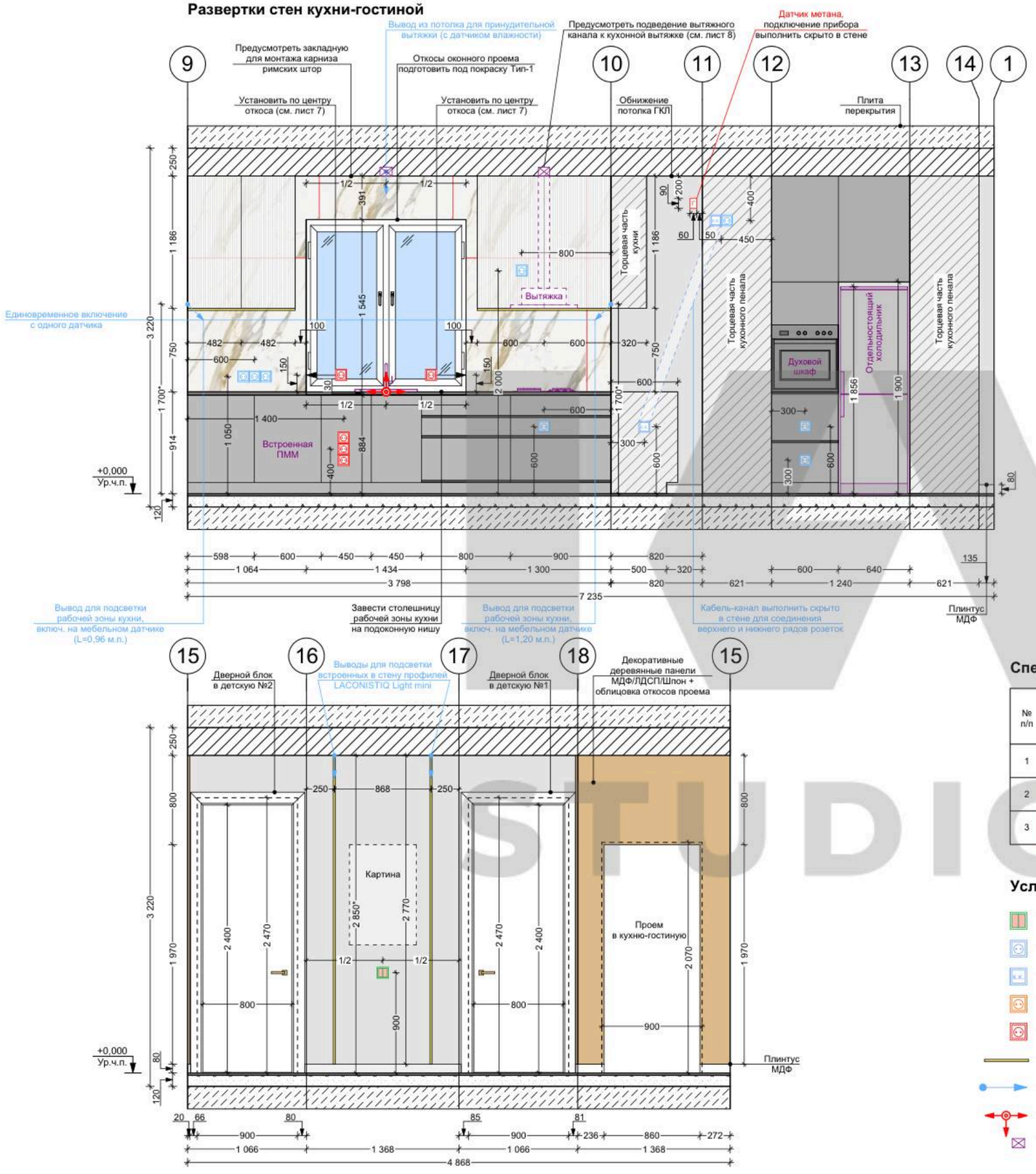
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

РАЗВЕРТКИ СТЕН КУХНИ-ГОСТИНОЙ

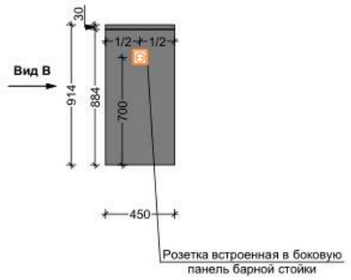
| Масштаб | 1:40 | Лист 12 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

STUDIO

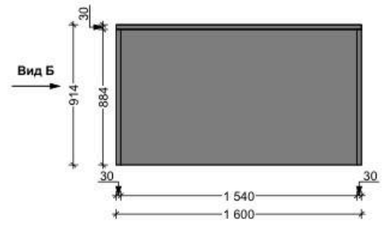
## Развертки стен кухни-гостиной




### Вид Б (барная стойка):



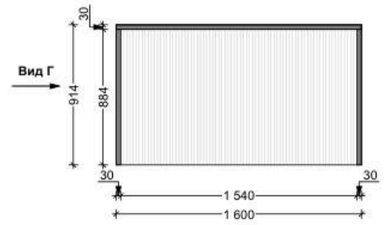

### Вид А (барная стойка):




### Вид Г (барная стойка):




### Вид В (барная стойка):




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-1 | 15,22 м² + % |
| 2 | | Керамогранит "Italon", Калакатта Голд Натуральный, Стелларис, артикул: 610010004113, 1200x1200 мм | 5,14 м² + % (3-5 шт.) + полы |
| 3 | | МДФ/ЛДСП/Шпон панели, определить по месту | 2,10 м² + % |

### Условные обозначения:

- выключатель 2 клавишный проходной
- розетка электрическая
- вывод кабеля, заглушка
- розетка электрическая, встроенная в мебель
- розетка влагозащищенная
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- начало укладки керамогранита
- принудительная вентиляция в потолке

### Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

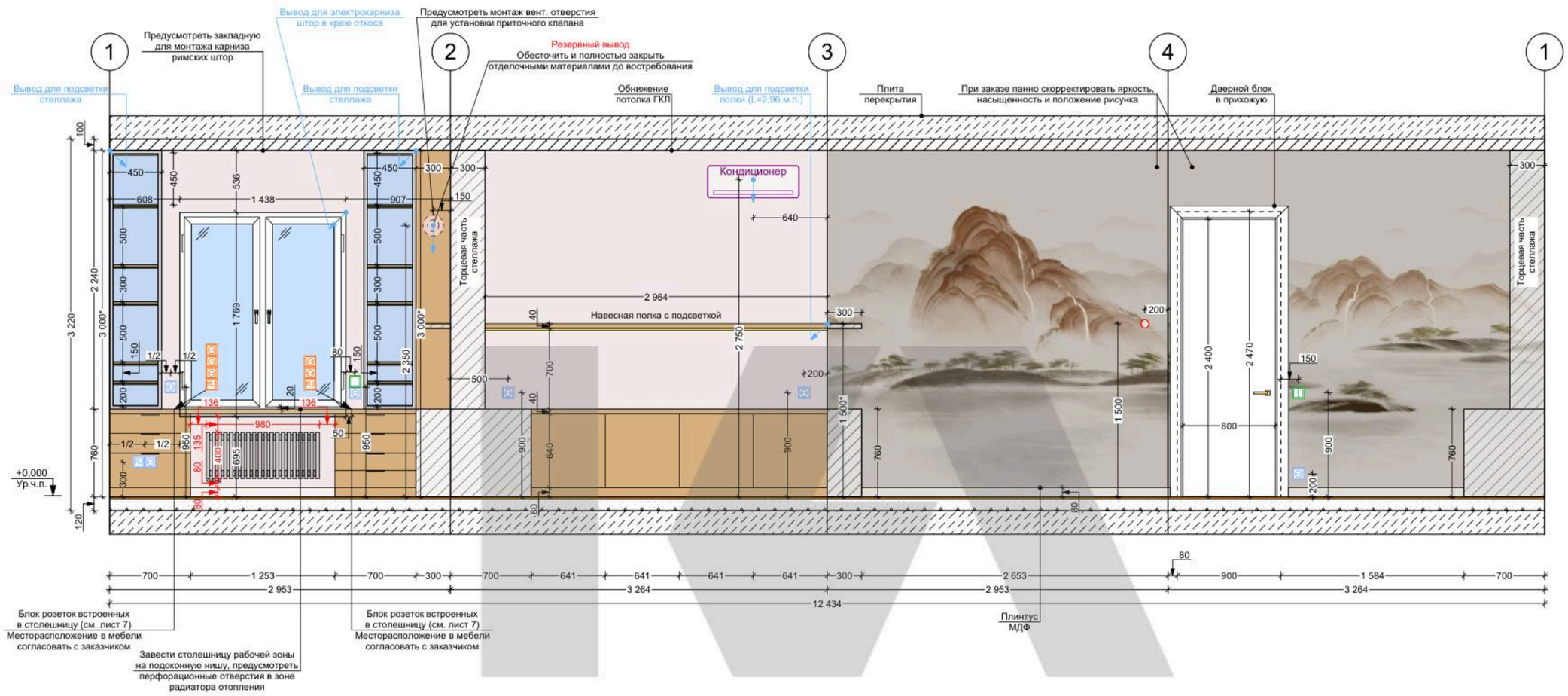
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

РАЗВЕРТКИ СТЕН КУХНИ-ГОСТИНОЙ

| Масштаб | 1:40 | Лист 13 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

STUDIO

## Развертки стен кабинета




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-2 (подбор к фотообоям) | 16,11 м² + % |
| 2 | | Обои ручной работы "Fresq" AU.05, M23, TERRACOTA | 16,43 м² + % |

### Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 2 клавишный
- розетка электрическая
- витая пара RJ-45, интернет
- блок розеток встроенных в мебель
- датчик температуры
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- место установки вент. клапана

### Примечания:

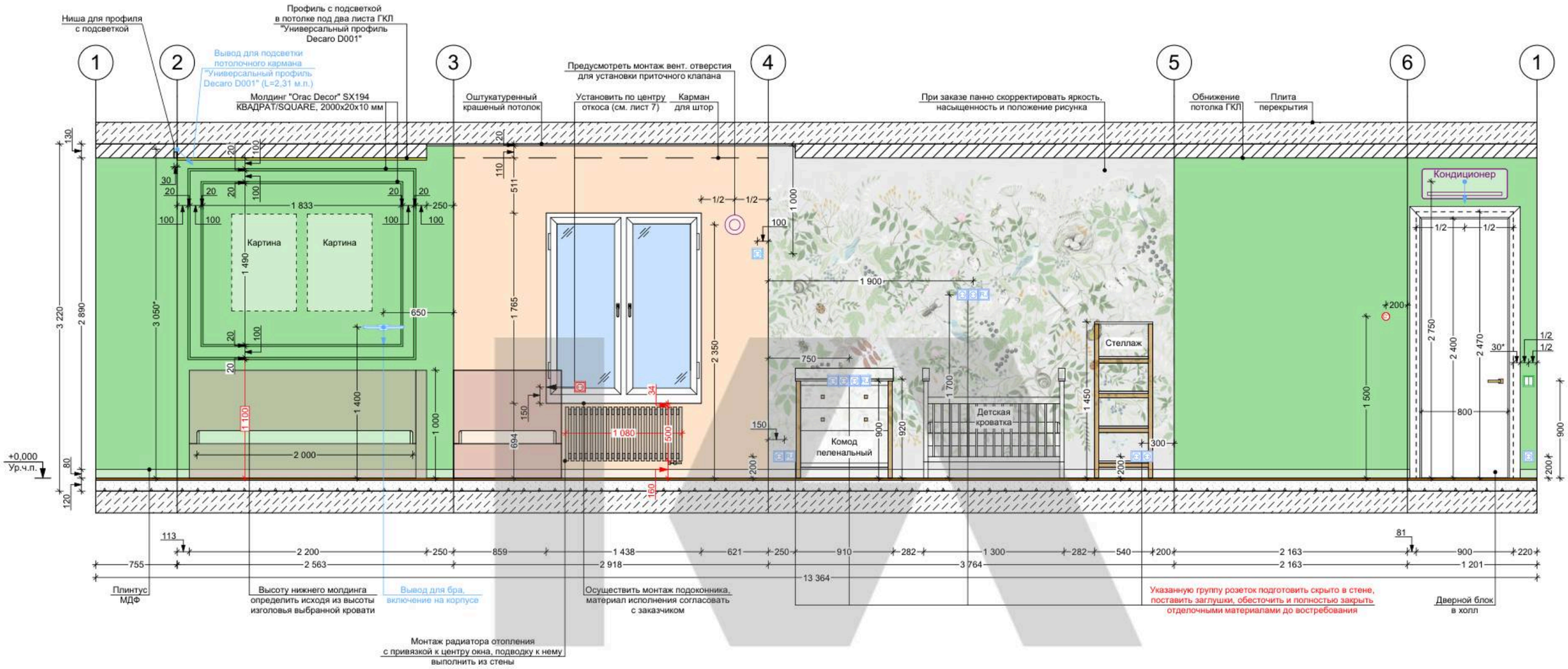
1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН КАБИНЕТА | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 14 | Листов 30 |

STUDIO

## Развертки стен детской №1




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-3 (подбор к фотообоям) | 17,65 м² + % |
| 2 | | Молдинг "Orac Decor" SX194 КВАДРАТ/SQUARE, 2000x20x10 мм | 14,70 м.п. + % (8 шт.) |
| 3 | | Покраска по стене Тип-4 (подбор к фотообоям) | 6,45 м² + % |
| 4 | | Фотообои Creativille Factura, арт. Clover-1 | 11,31 м² + % |

### Условные обозначения:

- выключатель 2 клавишный
- розетка электрическая
- розетка влагозащищенная
- витая пара RJ-45, интернет
- датчик температуры
- настенный светильник (бра)
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- место установки вент. клапана

### Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

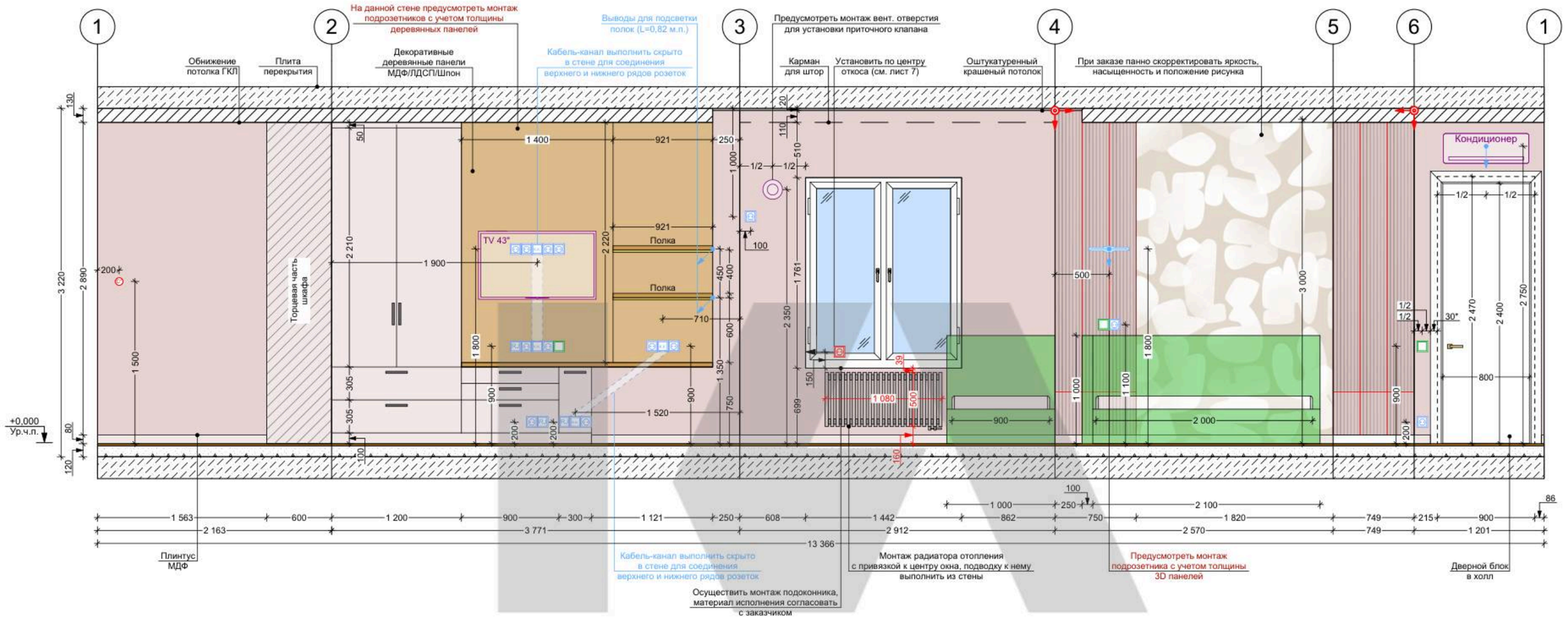
При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника и нишах для подсветки

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН ДЕТСКОЙ №1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 15 | Листов 30 |

STUDIO

# Развертки стен детской №2




## Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-5 (подбор к фотообоям) | 24,78 м² + % |
| 2 | | МДФ/ЛДСП/Шпон. панели, определить по месту | 5,32 м² + % |
| 3 | | 3D-панели "Orac Decor" WX213-2600 АЛЬТ/ALTO, 2600x249x13 мм | 4,34 м² + % (7 шт.) |
| 4 | | Авторские обои Creativille 066106, Soft Sandy Shapes | 5,46 м² + % |

## Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- розетка электрическая
- розетка влагозащищенная
- витая пара RJ-45, интернет
- вывод кабеля, заглушка
- датчик температуры
- настенный светильник (бра)
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- начало укладки 3D-панелей
- место установки вент. клапана

## Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

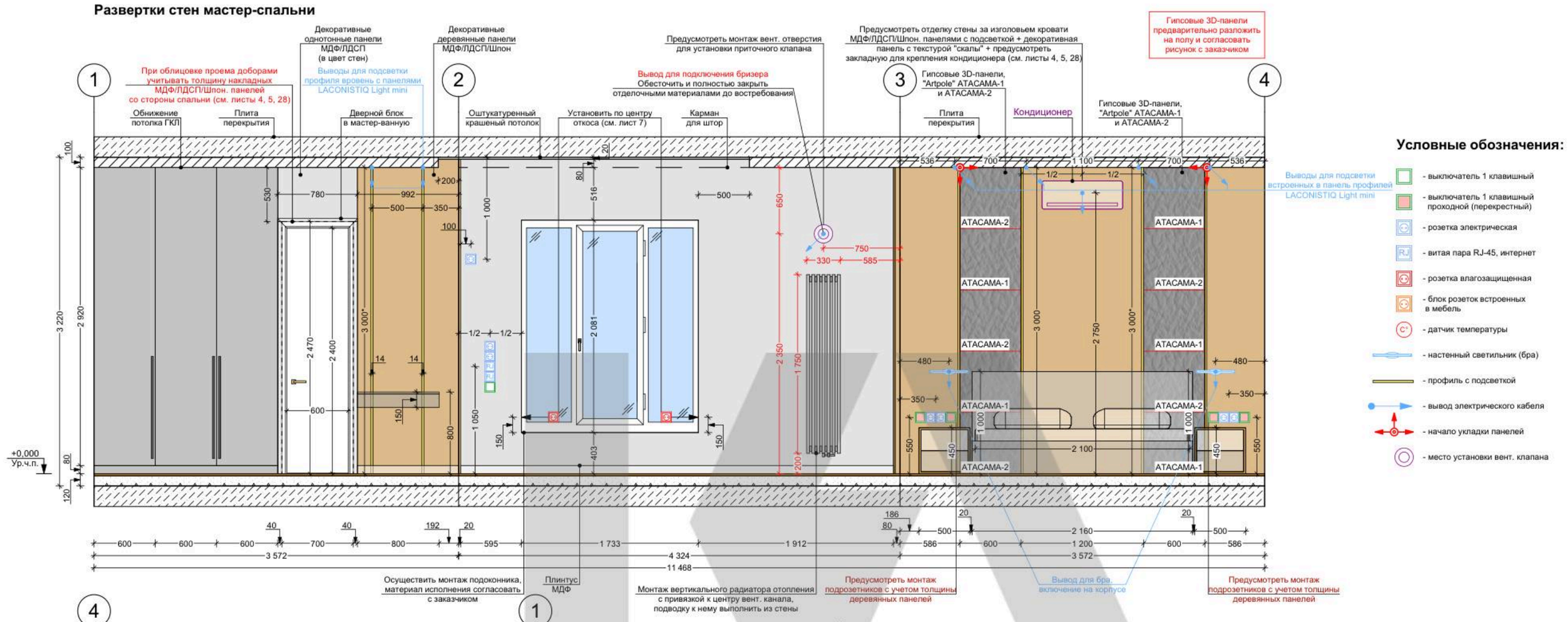
При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН ДЕТСКОЙ №2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 16 | Листов 30 |

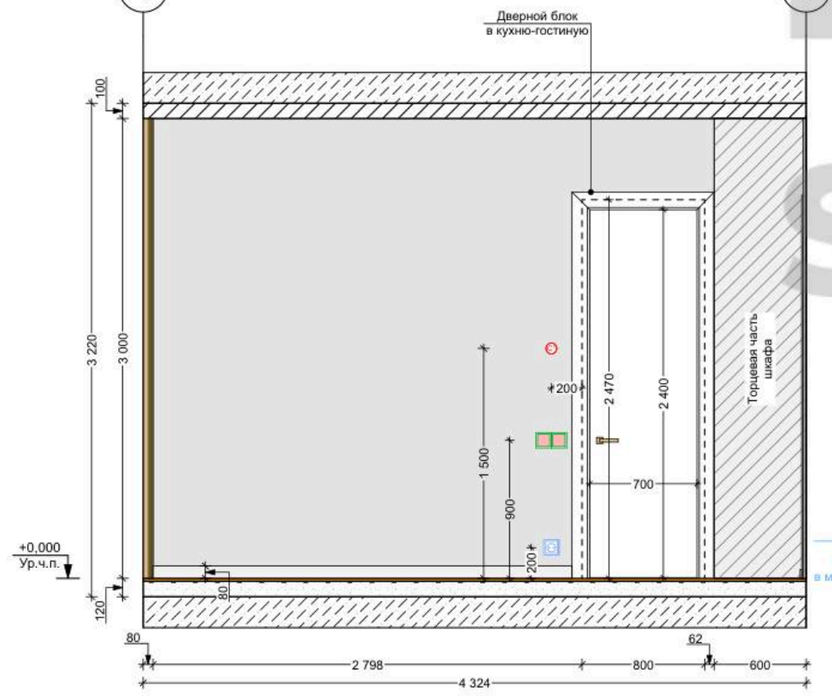
IA STUDIO

# Развертки стен мастер-спальни

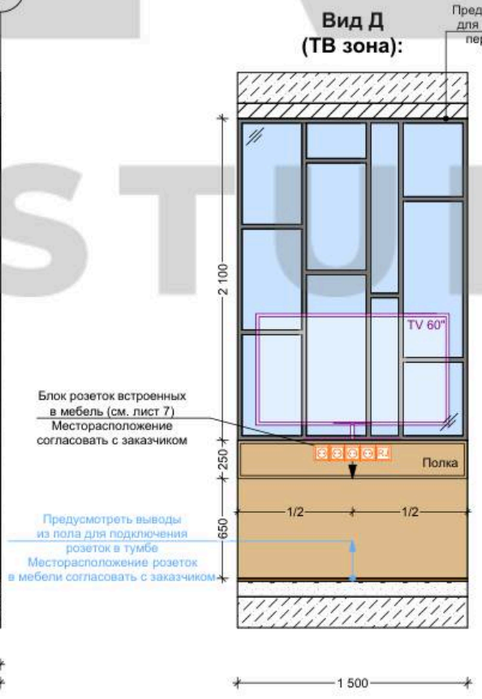



## Условные обозначения:

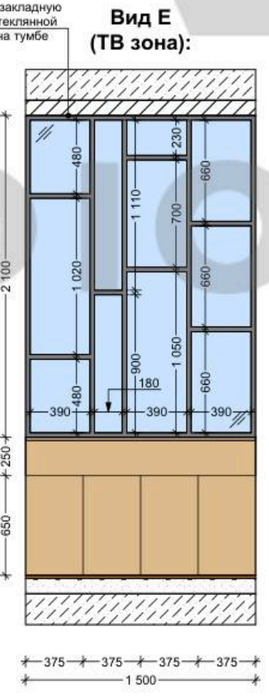
- выключатель 1 клавишный
- выключатель 1 клавишный проходной (перекрестный)
- розетка электрическая
- витая пара RJ-45, интернет
- розетка влагозащищенная
- блок розеток встроенных в мебель
- датчик температуры
- настенный светильник (бра)
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- начало укладки панелей
- место установки вент. клапана




## Вид Д (ТВ зона):




## Вид Е (ТВ зона):



## Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Покраска по стене Тип-6 | 25,36 м² + % |
| 2 | | МДФ/ЛДСП/Шпон. панели, определить по месту | 7,12 м² + % |
| 3 | | Гипсовые 3D-панели, "Artpole" ATACAMA-1 и ATACAMA-2, 600x600x36 мм | 3,60 м² + % (10 шт.) |

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах шторника

## Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм;
2. Монтаж напольного плинтуса осуществляется после полной установки мебели.

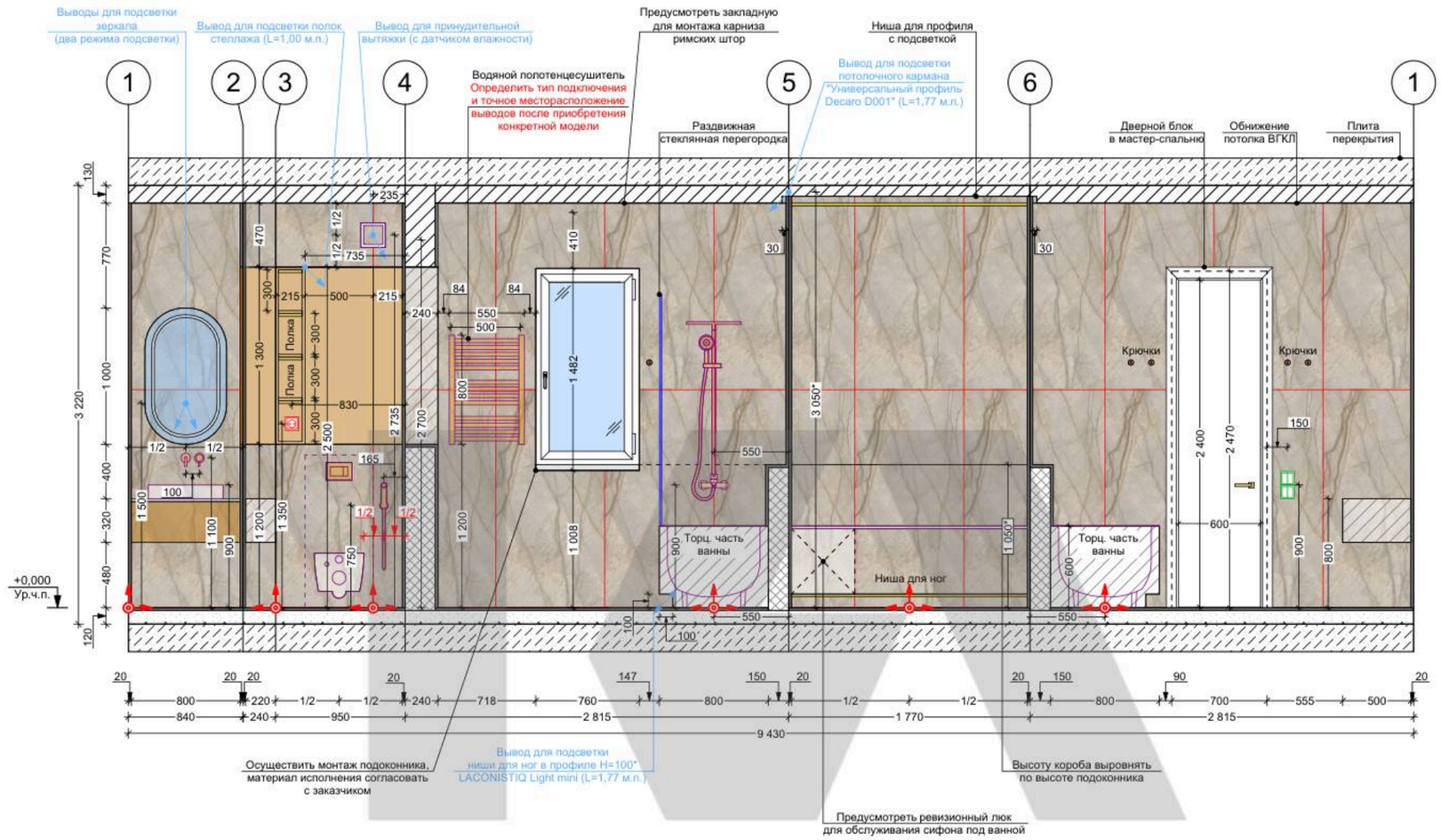
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 |

РАЗВЕРТКИ СТЕН МАСТЕР-СПАЛЬНИ

| Масштаб | 1:40 | Лист 17 | Листов 30 |
|---|---|---|---|

IA STUDIO

# Развертки стен мастер-ванной




**Развертка полки над инсталляцией и опуска над шкафом (2 шт.):**




**Развертка полки над ванной:**




## Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Керамогранит "Italon", Элегант Сильвер Натуральный, Стелларис, артикул: 610010002842, 1600x800 мм | 22,18 м² + % (24 шт.) + полы |

## Условные обозначения:

- выключатель 2 клавишный
- розетка влагозащищенная
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- щелевая принудительная вентиляция

## Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм.

При монтаже электрики избегать прокладки трасс в нишах для подсветки

Готовить выводы для встроенного смесителя после выбора конкретной модели строго по инструкции производителя

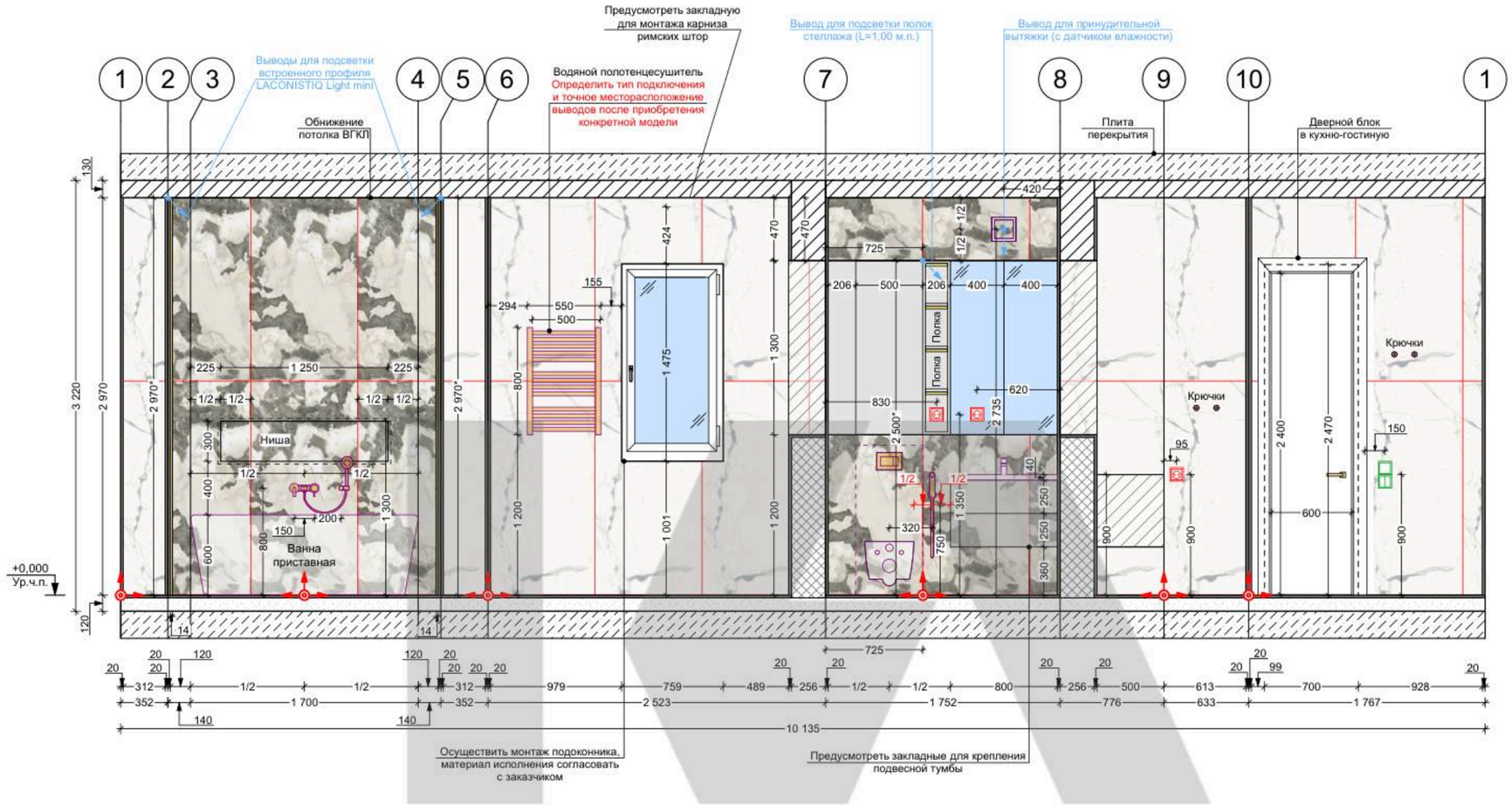
Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

STUDIO

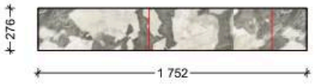
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН МАСТЕР-ВАННОЙ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 18 | Листов 30 |

STUDIO

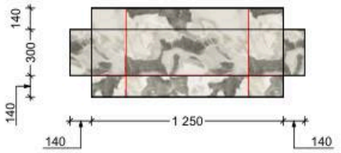
## Развертки стен ванной




### Развертка полки над инсталляцией и опуска над шкафом (2 шт.):




### Развертка ниши над ванной:




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Керамогранит "Italon", Статуарио Уайт Натуральный, Стелларис, артикул: 610010002838, 1600x800 мм | 14,70 м² + % (16 шт.) + полы |
| 2 | | Керамогранит "Italon", Довер Лайт Натуральный, Стелларис, артикул: 610010002845, 1600x800 мм | 9,68 м² + % (10 шт.) + полы |

### Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- выключатель 2 клавишный
- розетка влагозащищенная
- профиль с подсветкой
- вывод электрического кабеля
- щелевая принудительная вентиляция

### Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм.

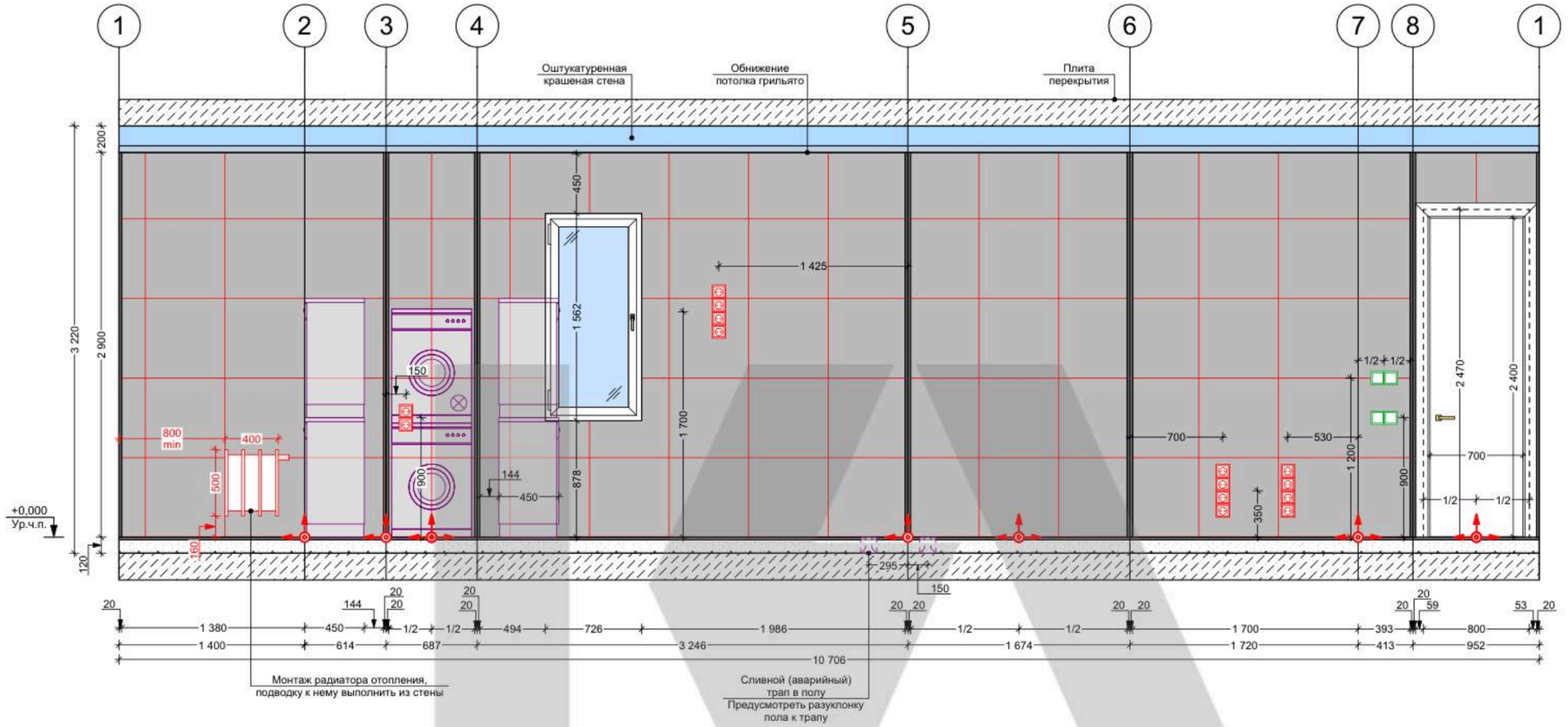
Готовить выводы для встроенного смесителя после выбора конкретной модели строго по инструкции производителя

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

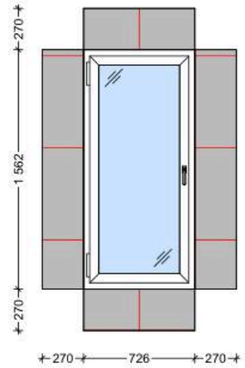
STUDIO

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН ВАННОЙ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб 1:40 | Лист 19 | Листов 30 | STUDIO |

## Развертки стен котельной




### Развертка откосов окна:




### Спецификация чистовых материалов отделки стен:

| № п/п | Условное обозначение материала на развертке | Наименование материала | Количество ед. изм. |
|---|---|---|---|
| 1 | | Керамогранит "Italon", Миллениум Пьор, артикул: 610010001451, 600x600 мм | 27,81 м² + % (87 шт.) + полы |
| 2 | | Влаго- и пожаростойкая краска по стене Тип-7 | 2,14 м² + % + потолки |

### Условные обозначения:

- выключатель 1 клавишный
- розетка влагозащищенная

### Примечания:

1. Стены за встроенной мебелью рекомендуем полностью покрывать отделочными материалами, при экономии - обязательно заводить материалы минимум на 200 мм.

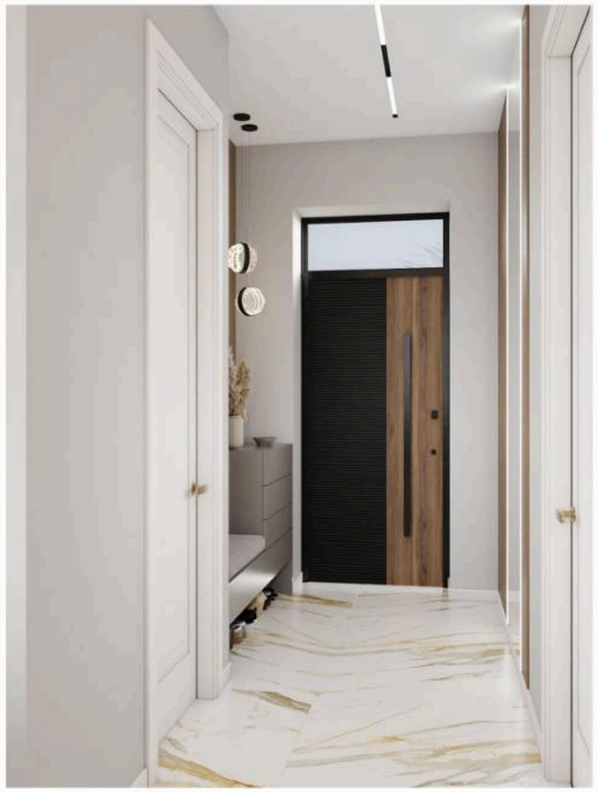
Перед началом ремонтных работ согласовать со всеми специалистами (технологами, инженерами, архитекторами, строй. бригадой, дизайнерами и т.д.) наполнение котельной

Предусмотреть слив конденсата кондиционеров в канализацию

STUDIO

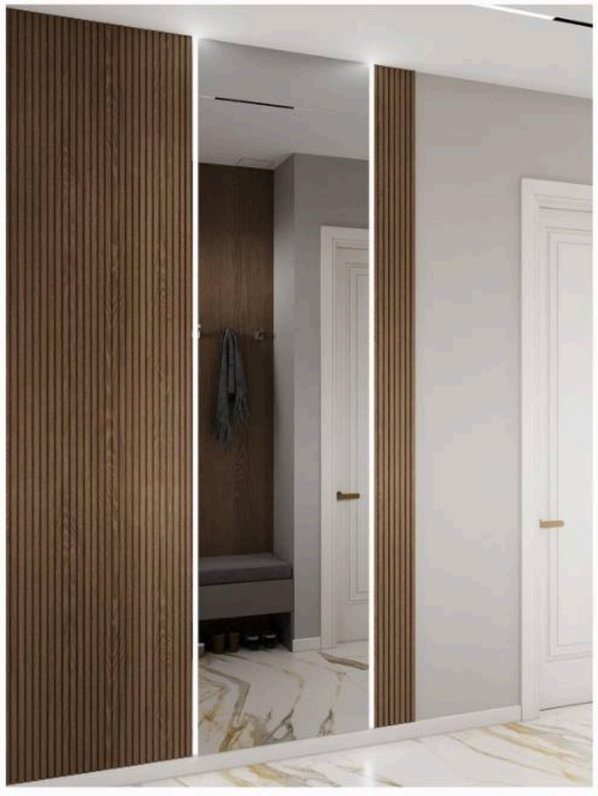
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | РАЗВЕРТКИ СТЕН КОТЕЛЬНОЙ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | 1:40 | Лист 20 | Листов 30 |

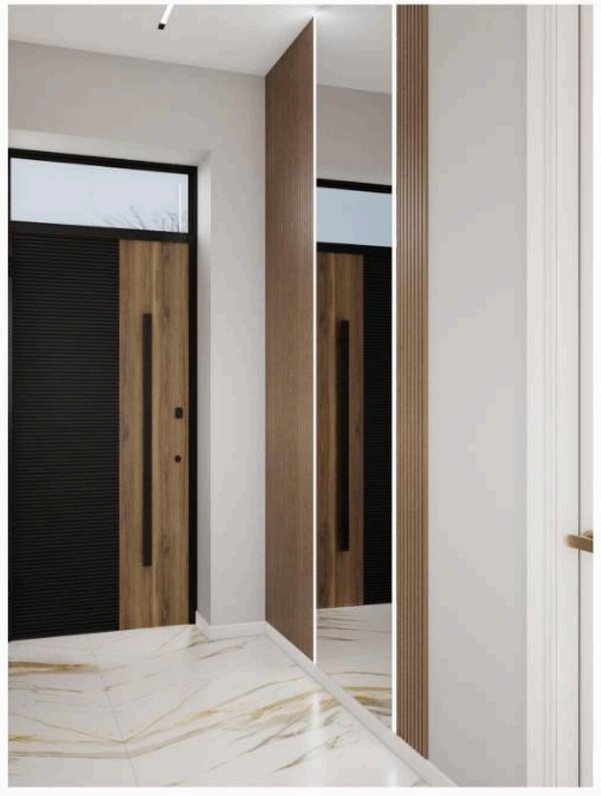
STUDIO









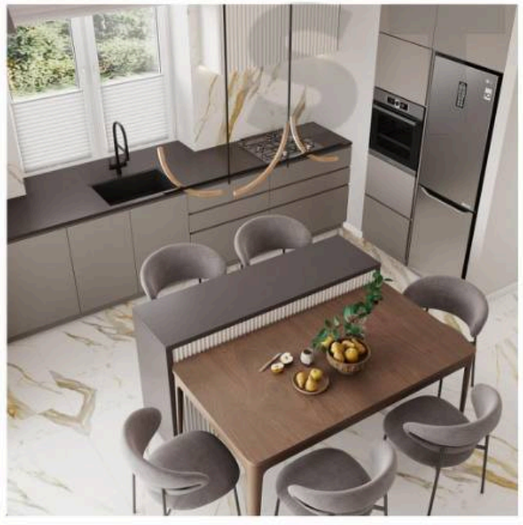


| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРИХОЖЕЙ | | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 21 | Листов 30 |

STUDIO





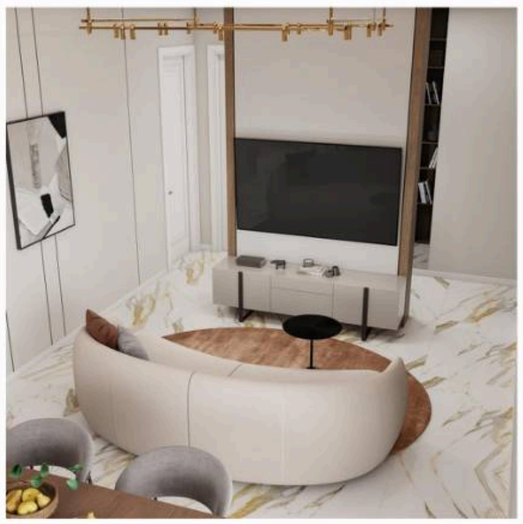


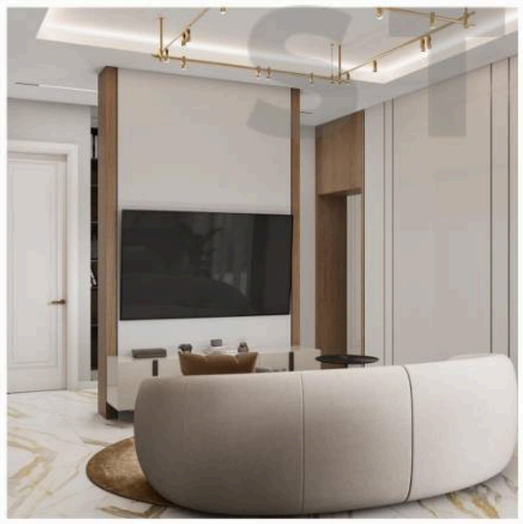


| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ КУХНИ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 22 | Листов 30 |

STUDIO







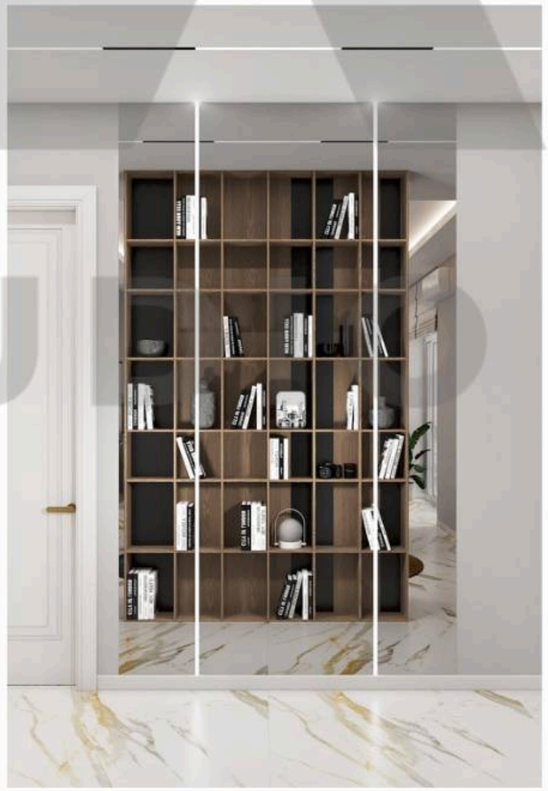


| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ГОСТИНОЙ | | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 23 | Листов 30 |

STUDIO



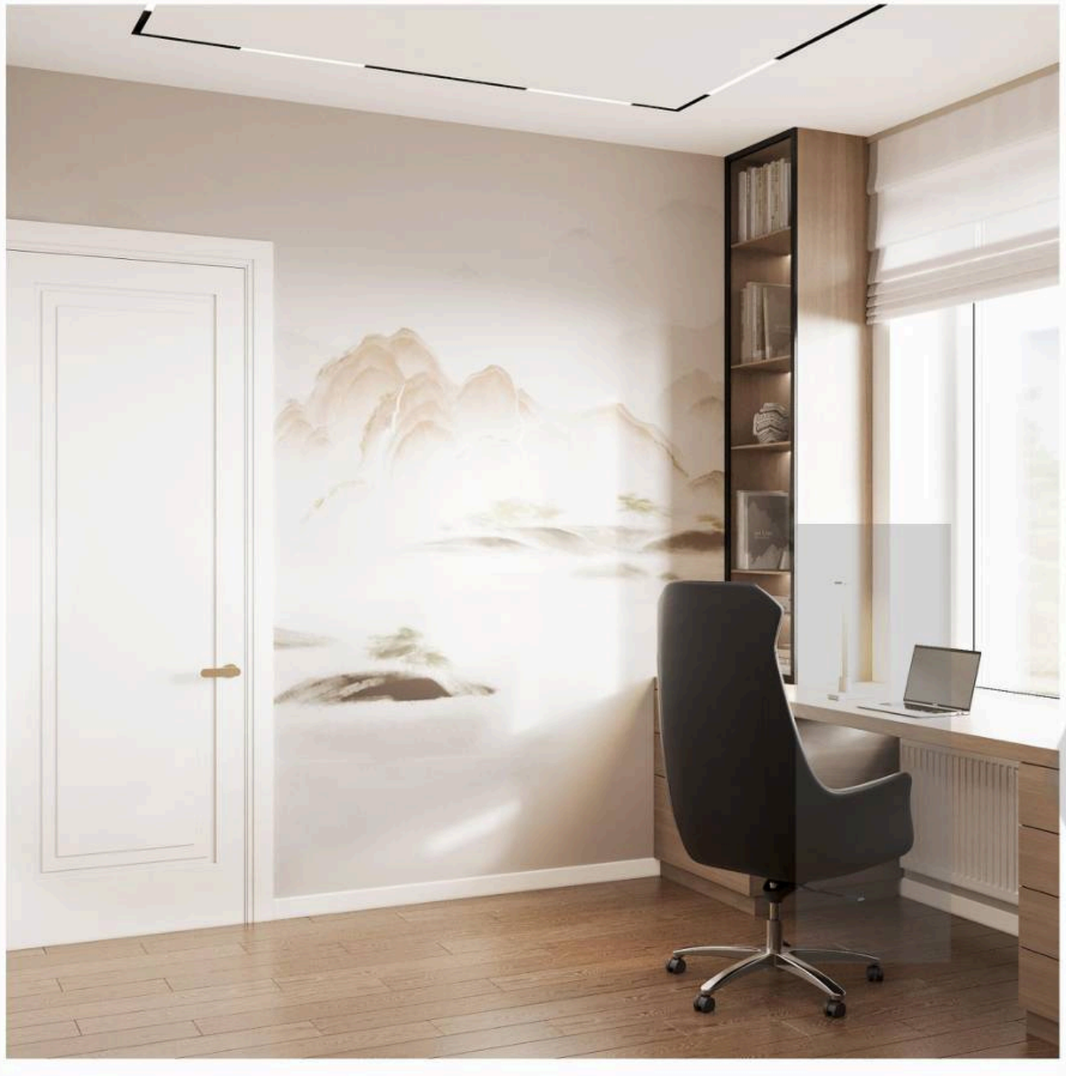


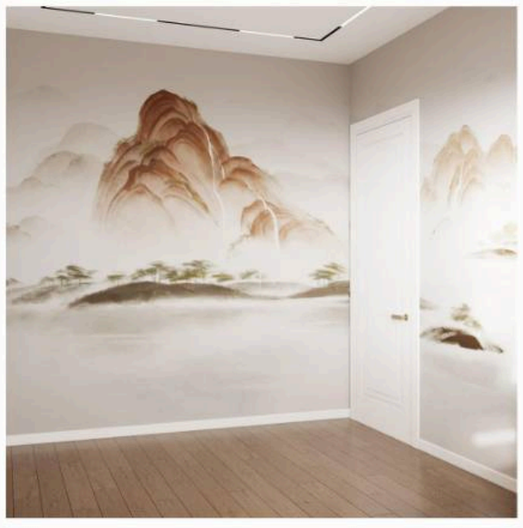


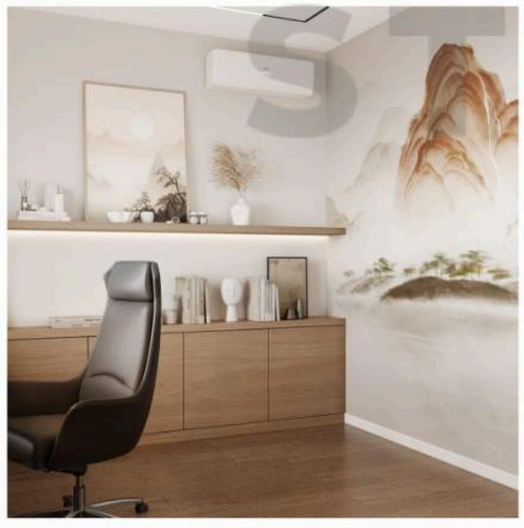


| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ГОСТИНОЙ | | | |
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | | | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 24 | Листов 30 |

STUDIO









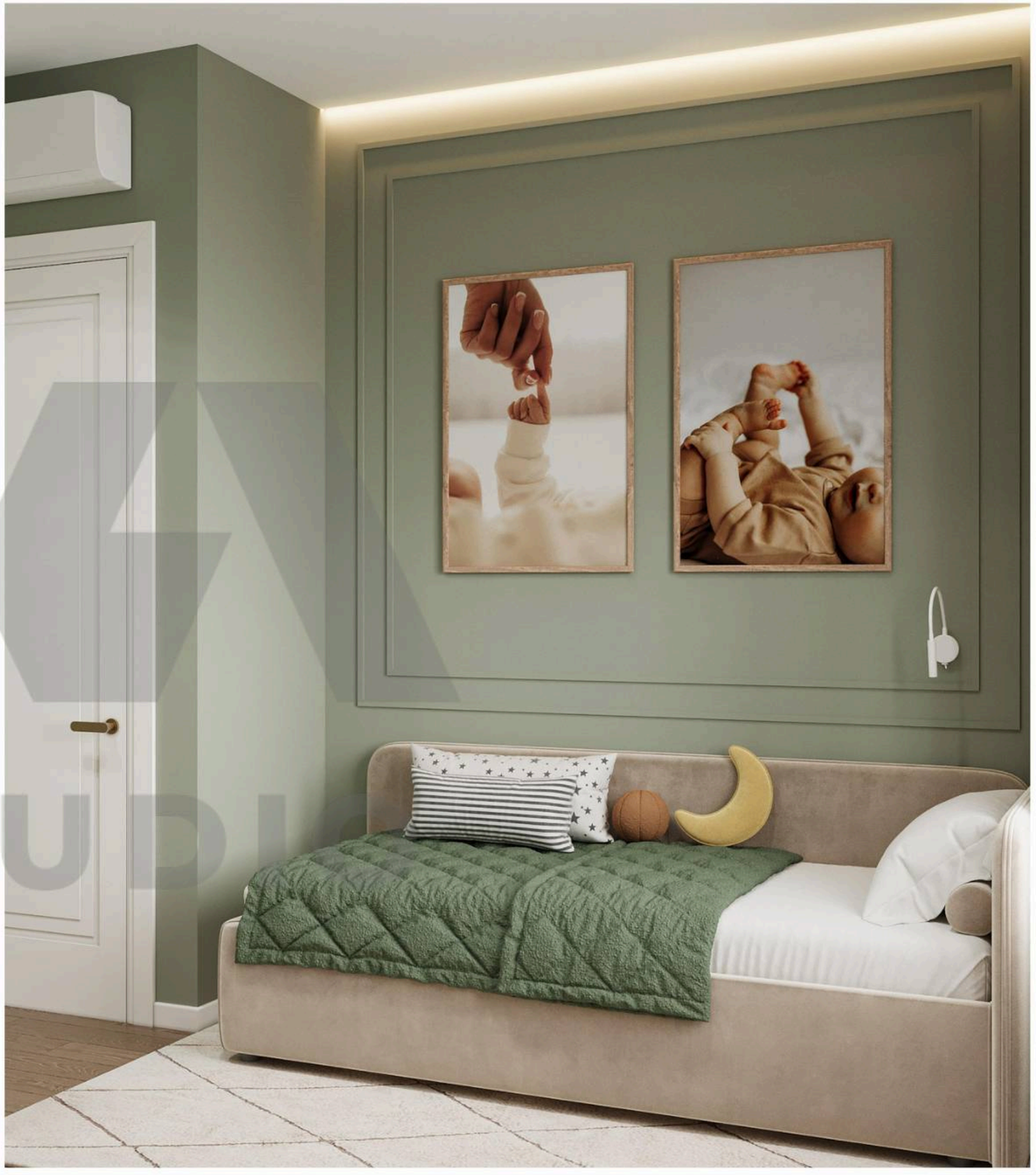
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ КАБИНЕТА | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 25 | Листов 30 |

STUDIO







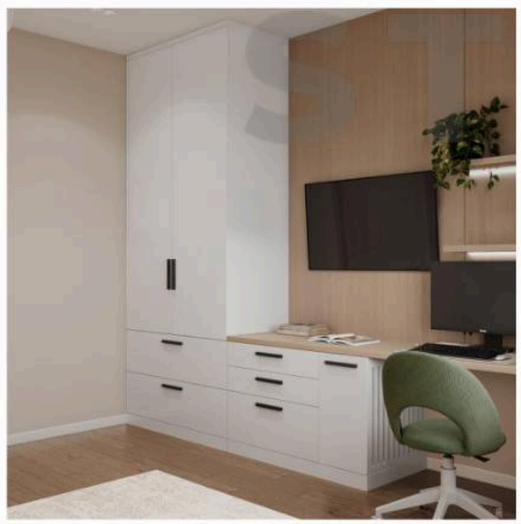


| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ДЕТСКОЙ №1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 26 | Листов 30 |

STUDIO





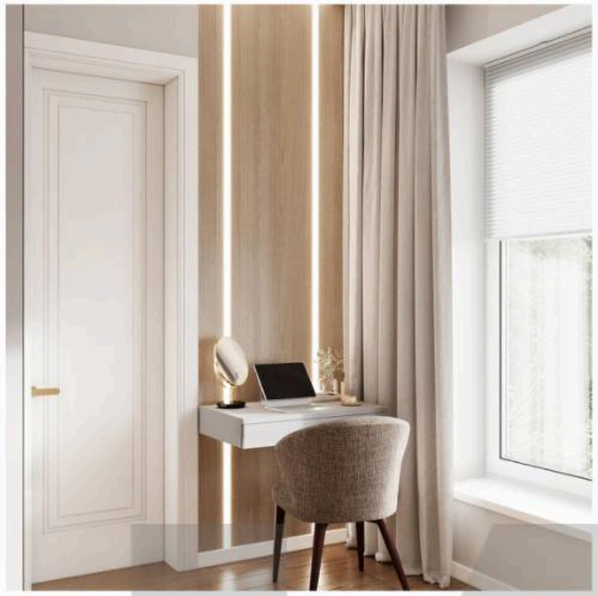


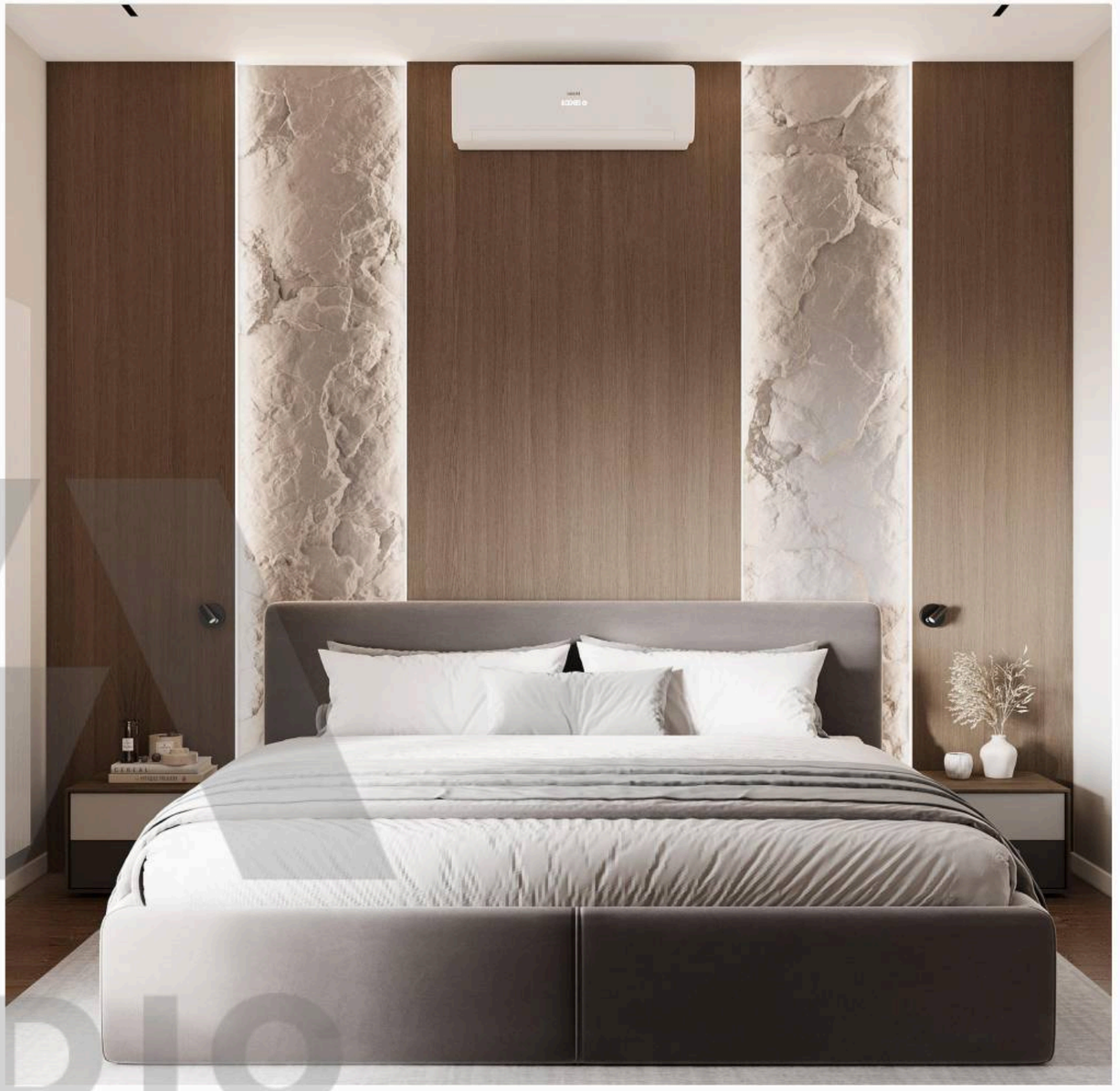


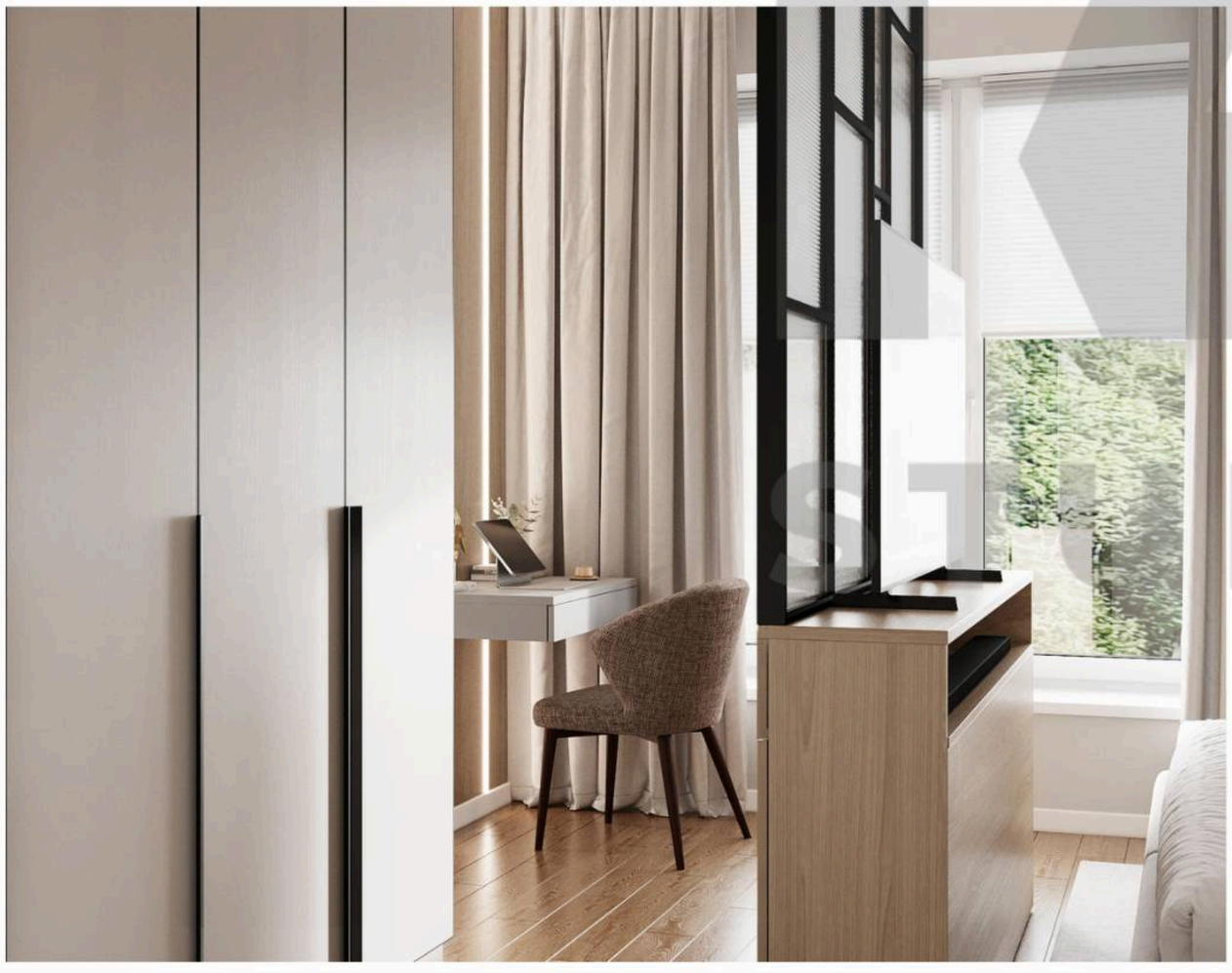
| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ДЕТСКОЙ №2 | | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 27 | Листов 30 |

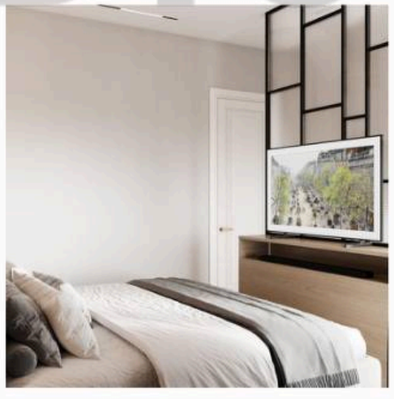
STUDIO



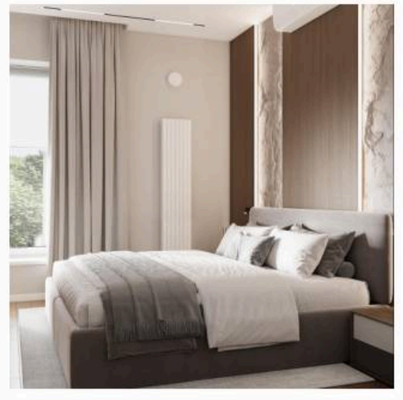








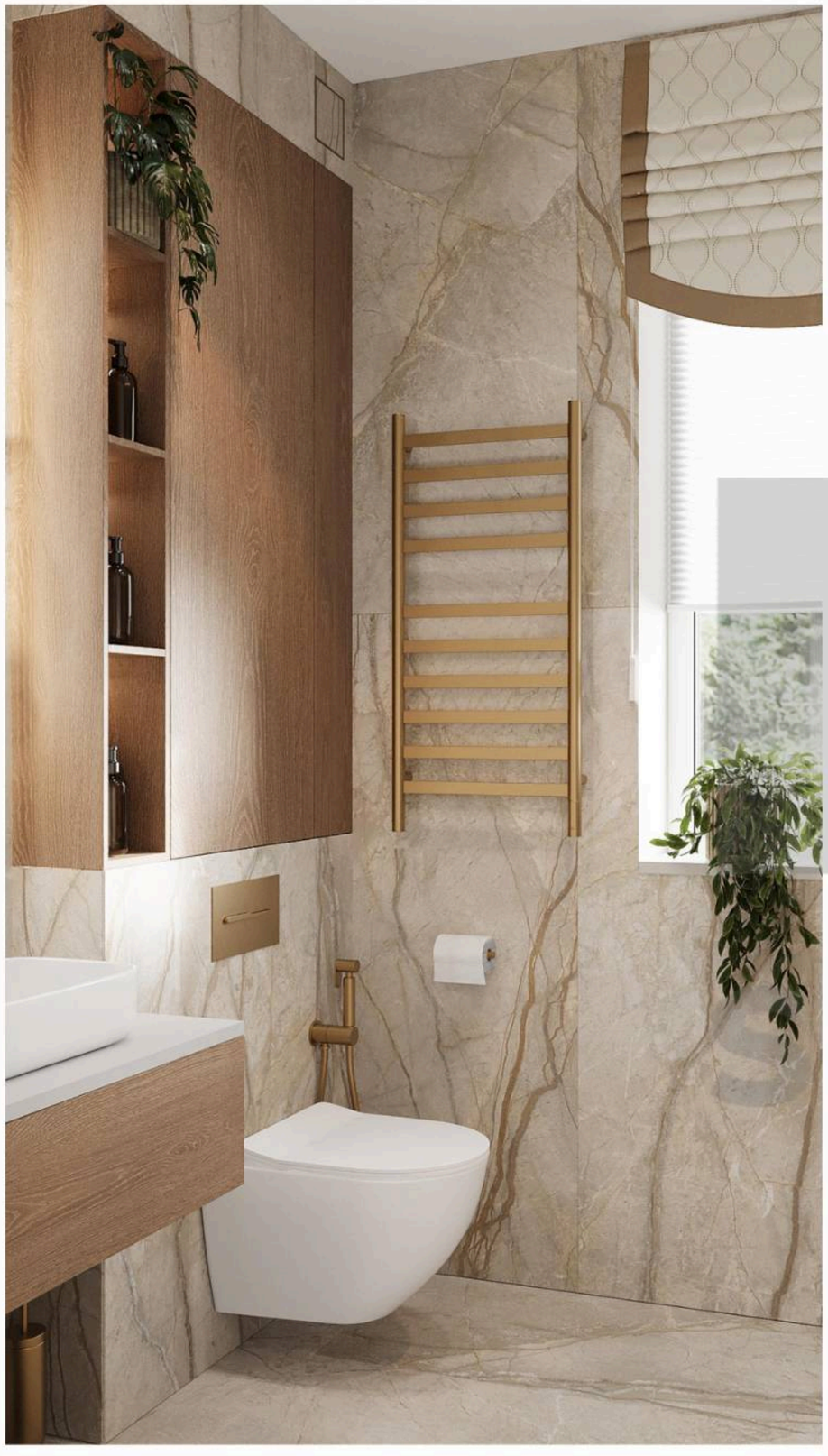


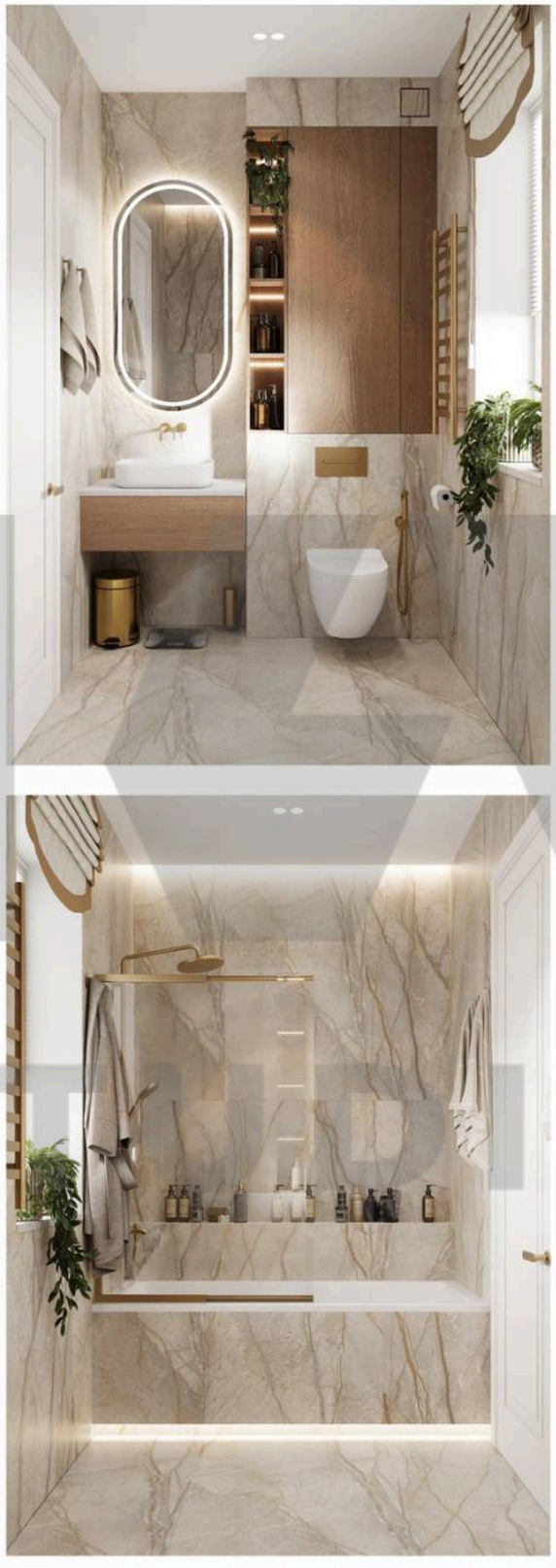


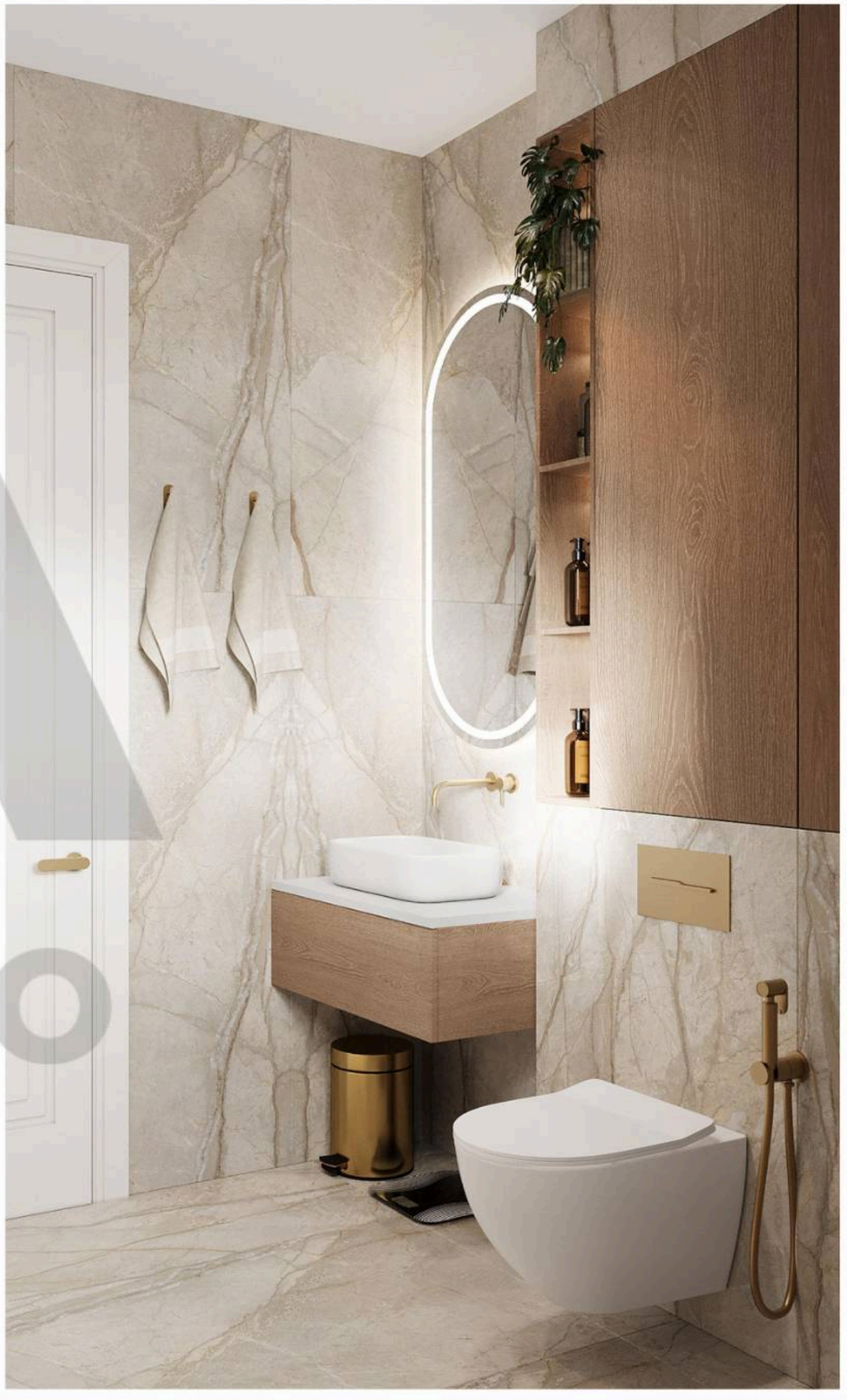
STUDIO

| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ МАСТЕР-СПАЛЬНИ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 28 | Листов 30 |

STUDIO





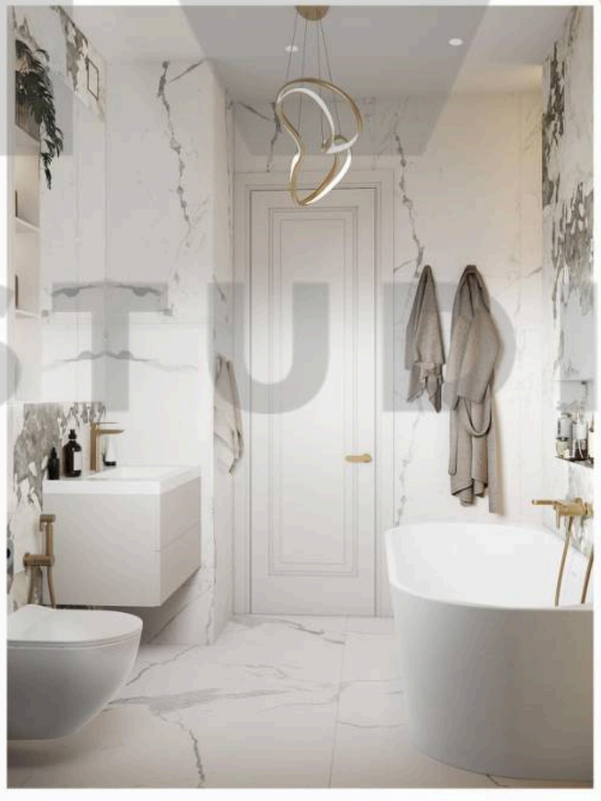


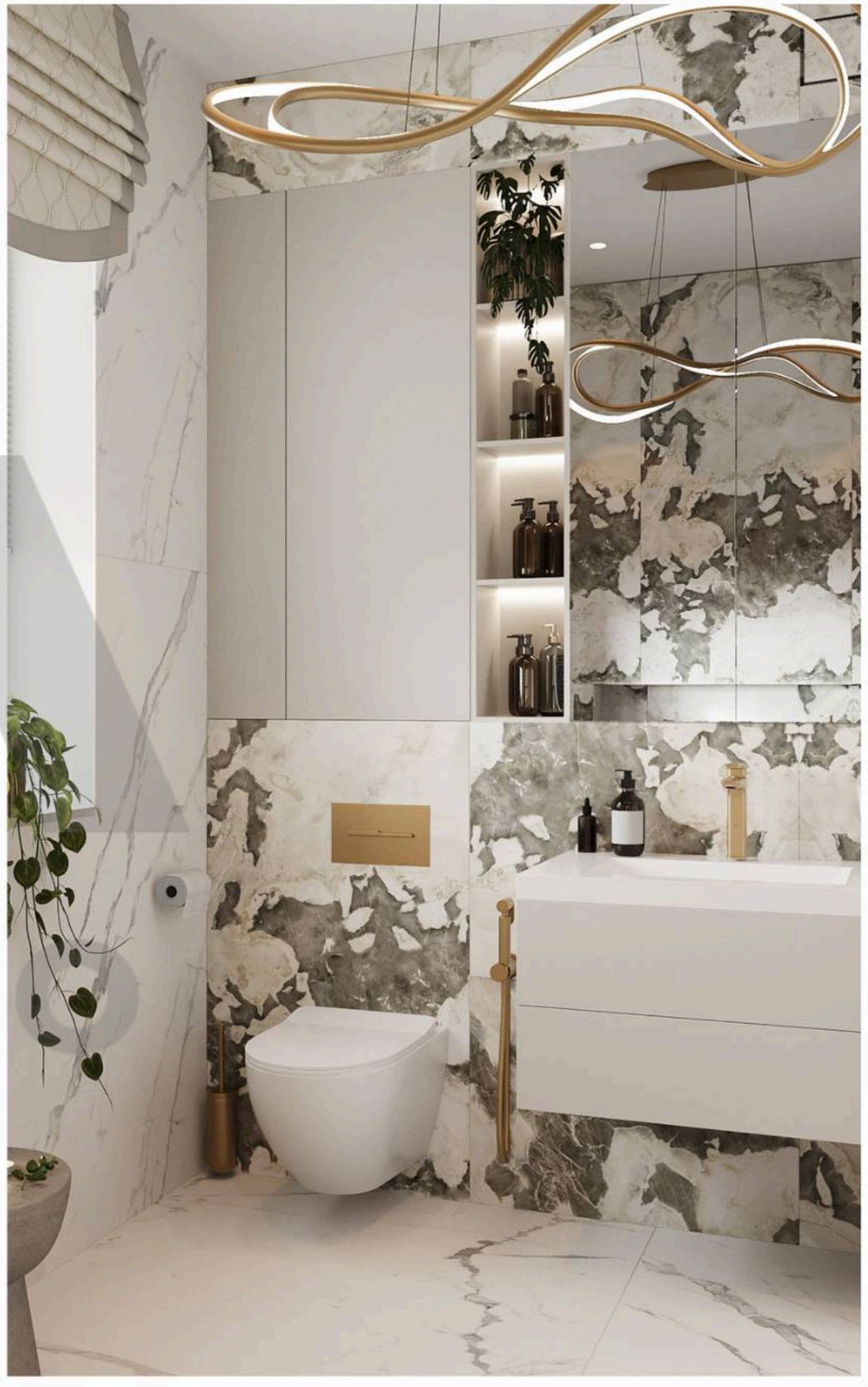
| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ МАСТЕР-ВАННОЙ | | | |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 29 | Листов 30 |

IA STUDIO









| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик | Подпись | Дата | Дизайнер | Подпись | Дата | Проектировщик | Подпись | Дата | 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ВАННОЙ | | | | IA STUDIO |
| | | 24.09.26 | Соломатина К. А. | | 24.09.26 | Маслова А. Ю. | | 24.09.26 | Масштаб | | Лист 30 | Листов 30 | |